

**ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ**  
С ПОТРЕБИТЕЛЕМ, ПРИРАВНЕННЫМ К ТАРИФНОЙ ГРУППЕ «НАСЕЛЕНИЕ»

№

9	7	9	9	8	4	6	6
---	---	---	---	---	---	---	---

« 02 » Марта 2011 г.

Открытое акционерное общество «Мосэнергосбыт», именуемое в дальнейшем «МЭС» в лице **Начальника Западного отделения**

(должность представителя МЭС)

**Плетнева Дмитрия Юрьевича**

(фамилия, имя, отчество представителя МЭС)

действующего на основании доверенности № 10-61 от « 20 » Января 2011 г.,

с одной стороны, и **Товарищество собственников жилья "Миракс Парк"**

(полное наименование юридического лица / фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя)

менуемое в дальнейшем «Абонент», в лице **Председателя Правления**

(должность представителя Абонента)

**Бенищевича Алексея Юрьевича**

(фамилия, имя, отчество представителя Абонента)

действующего на основании **Устава**

(наименование, реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя Абонента)

с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор энергоснабжения (далее – Договор) о нижеследующем:

**ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ТЕКСТЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА**

**Абонент** – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, который в соответствии с законодательством РФ в области государственного регулирования тарифов отнесен к тарифной группе «Население», приобретающий электрическую энергию в соответствии с настоящим Договором.

**Объект** – энергопринимающее устройство, либо совокупность энергопринимающих устройств Абонента, находящееся по единому адресу поставки и имеющее единое организационно-хозяйственное назначение.

**Субабонент** – лицо, на законном основании владеющее энергопринимающим оборудованием, не имеющее прямого договора энергоснабжения (купли-продажи электрической энергии) с МЭС, получающее электрическую энергию (мощность) от Абонента с согласия МЭС и сетевой организации.

**Сетевая организация** – организация, оказывающая услуги по передаче электрической энергии (мощности) с использованием объектов электросетевого хозяйства, к электрическим сетям которой непосредственно или опосредовано присоединены энергопринимающие устройства Абонента.

**Средства измерения** – совокупность устройств, обеспечивающих измерение и учет электрической энергии (мощности) (измерительные трансформаторы тока и напряжения, счетчики электрической энергии, телеметрические датчики, информационно-измерительные системы и их линии связи), соединенных между собой по установленной схеме, типы которых утверждены федеральным органом исполнительной власти по техническому регулированию и метрологии и внесены в Государственный реестр средств измерений.

**Точка поставки** – место в электрической сети, являющееся местом исполнения обязательства по поставке электрической энергии (мощности).

**Расчетный период (месяц)** – календарный месяц, начало которого определяется с 00 часов 1-го дня календарного месяца и заканчивается в 24 часа последнего дня этого месяца. Первым расчетным периодом по настоящему Договору является период, начало которого определяется моментом вступления в силу настоящего Договора и заканчивается в 24:00 последнего дня этого периода.

**Период платежа** – установленный настоящим Договором срок осуществления платежей за приобретаемую электрическую энергию (мощность).

**Безучетное потребление электрической энергии (мощности)** – потребление Абонентом электрической энергии (мощности) с нарушением условий настоящего Договора о порядке учета электрической энергии (мощности), в том числе вследствие вмешательства в работу средства измерения, либо нарушения установленных Договором сроков извещения о неисправности и/или отсутствии средства измерения, либо неустранения указанных неисправностей или отсутствия средств измерения в течение



30 календарных дней с момента обнаружения данного(ых) факта(ов), а также иных действий, приведших к искажению данных о фактическом объеме потребленной электрической энергии (мощности).

**Договорные величины** – согласованный Сторонами плановый объем поставки (продажи) электрической энергии (мощности) за расчетный период, в пределах которого МЭС несет обязательство перед Абонентом.

**Заявленная мощность** – предельная величина мощности, потребляемой Абонентом в текущем периоде регулирования (календарном году), согласованная между Абонентом и МЭС.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором МЭС обязуется поставлять Абоненту электрическую энергию (мощность) и урегулировать отношения по оказанию услуг по передаче электрической энергии и иных услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса энергоснабжения Абонента, а Абонент обязуется оплачивать поставленную электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги в порядке, предусмотренном Договором.

1.2. Точки поставки электрической энергии (мощности) Абоненту находятся на границе балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств), определенной в «Акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений» между 20 районом МКС - филиалом ОАО "МОЭСК" и, (наименование сетевой организации)

Товарищество собственников жилья "Миракс Парк"

(наименование Абонента или смежной сетевой организации)

согласованном МЭС (Приложение №9 к настоящему Договору).

Энергопринимающее оборудование Абонента расположено по адресу (адрес поставки):

см. Приложение № 8

При наличии нескольких адресов поставки данные адреса указываются в *Приложении № 8*. В этом случае по каждому адресу поставки составляются отдельные *Приложения №№ 1, 2, 3, 6, 9*.

1.3. Качество поставляемой (потребляемой) в соответствии с настоящим Договором электрической энергии в точках поставки должно соответствовать требованиям технических регламентов, а до их принятия – требованиям ГОСТ 13109-97.

В случае отклонения показателей качества электрической энергии от указанных в предыдущем абзаце МЭС совместно с Абонентом и сетевой организацией в десятидневный срок с момента требования МЭС, сетевой организации или Абонента организывают проверку и анализ показателей качества электрической энергии с оформлением результатов в трехстороннем акте.

## 2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА МЭС

### 2.1. МЭС ОБЯЗУЕТСЯ:

2.1.1. Урегулировать в интересах Абонента отношения, связанные с приобретением и передачей электрической энергии (мощности) в точки поставки.

2.1.2. Поставлять электрическую энергию (мощность) Абоненту (с учетом Субабонентов) в объеме и порядке, установленными настоящим Договором.

2.1.3. Осуществлять на возмездной основе замену и поверку средств измерений в установленные техническими регламентами сроки и/или по заявкам Абонента в случае потери их работоспособности, а также осуществлять проверку схемы подключения средств измерения и их пломбирование.

2.1.4. Извещать Абонента самостоятельно или посредством привлечения третьих лиц (сетевых организаций, субъектов оперативно-диспетчерского управления и др.):

а) обо всех нарушениях схемы учета и неисправностях средств измерений Абонента, установленных на объектах сетевой организации;

б) о причинах перерыва в подаче электрической энергии (мощности) и предполагаемых сроках восстановления энергоснабжения.

2.1.5. Производить по требованию Абонента (не реже одного раза в год) сверку расчетов с оформлением актов сверки по форме, предложенной МЭС.

2.1.6. Не позднее 3 дней со дня прекращения (ограничения) энергоснабжения Абонента за неисполнение или ненадлежащее исполнение последним своих обязательств по Договору направлять Абоненту акт выполненных работ по ограничению и выставлять счет на компенсацию затрат МЭС в связи с прекращением (ограничением) и восстановлением энергоснабжения Абонента по ценам согласно утвержденному МЭС Прейскуранту, опубликованному на сайте МЭС ([www.mosenergoby.ru](http://www.mosenergoby.ru)).

Ежегодное утверждение Прейскуранта не требует внесения изменений в настоящий Договор.

### 2.2. МЭС ИМЕЕТ ПРАВО:

2.2.1. Ограничивать режим потребления Абонентом электрической энергии (мощности) в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящего Договора.

2.2.2. Беспрепятственного доступа к электрическим установкам и средствам измерений, необходимой технической, оперативной и иной документации, связанной с энергоснабжением Абонента:

- а) представителей МЭС и сетевой организации для:
  - проведения мероприятий по прекращению (ограничению) поставки (потребления) электрической энергии (мощности) в связи с нарушением Абонентом условий Договора – с 09:00 до 18:00;
  - составления (пересмотра) «Акта согласования технологической и аварийной брони электроснабжения Абонента» (*Приложение № 6*) – с 09:00 до 18:00;
  - контроля за соблюдением установленных режимов и согласованных объемов энергопотребления, снятия контрольных показаний, проверки условий эксплуатации и сохранности средств измерений Абонента – с 09:00 до 18:00;
  - обслуживания средств измерений, принадлежащих МЭС или сетевой организации, находящихся на территории Абонента, – в любое время суток, с предварительным уведомлением Абонента;
  - проведения замеров по определению качества электрической энергии – с 09:00 до 18:00.

б) представителей МЭС для составления (пересмотра) «Реестра источников энергоснабжения, энергопринимающего оборудования и средств коммерческого учета электроэнергии и мощности» (*Приложение № 2*).

2.2.3. Проводить на объектах Абонента в присутствии его представителя (с возможным привлечением представителя сетевой организации или иных третьих лиц) работы, связанные с поверкой, калибровкой, программированием, пломбированием средств измерений, а также другие виды работ, связанных с обслуживанием средств измерений.

2.2.4. По собственной инициативе проводить на объектах Абонента (в том числе с привлечением представителей сетевой организации или иных третьих лиц) в присутствии его представителя замену средств измерений, принадлежащих МЭС или сетевой организации, с обязательным их пломбированием.

2.2.5. Взимать плату:

а) в качестве компенсации затрат МЭС по прекращению и восстановлению энергоснабжения после ограничения режима потребления, введенного по основаниям, предусмотренным п. 5.4 настоящего Договора;

б) за осуществляемое обслуживание и замену средств измерения.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА АБОНЕНТА

#### 3.1. АБОНЕНТ ОБЯЗУЕТСЯ:

3.1.1. Ежегодно, не позднее 01 августа направлять в МЭС надлежащим образом заполненное и подписанное со своей стороны *Приложение № 1* к Договору «Договорные величины потребления электрической энергии (мощности)» на следующий период тарифного регулирования (следующий год) с ежемесячной детализацией.

*Приложение № 1* направляется Абонентом в количестве экземпляров, равным количеству экземпляров Договора.

3.1.2. Ежегодно, не позднее 01 марта направлять в МЭС надлежащим образом заполненное и подписанное со своей стороны *Приложение № 3* к Договору «Заявленная мощность» на следующий период тарифного регулирования (следующий год).

*Приложение № 3* направляется Абонентом в количестве экземпляров, равным количеству экземпляров Договора.

3.1.3. Не превышать величину заявленной мощности более чем на 10 (десять) процентов.

Абонент обязан возместить убытки, причиненные МЭС в результате превышения Абонентом величины заявленной мощности, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования МЭС с приложением обосновывающих документов.

3.1.4. Ежемесячно производить снятие показаний расчетных средств измерения по состоянию на 24.00 часа последнего дня расчетного месяца и представлять их в МЭС в сроки, указанные МЭС, на бумажном носителе и при наличии технической возможности в электронном виде по установленной МЭС форме «Отчета об отпуске и покупке электроэнергии (мощности)». При наличии на территории сетевой организации средств измерения, фиксирующих количество поставленной Абоненту электрической энергии (мощности), показания средств измерения предоставляются сетевой организацией и подтверждаются Абонентом.

3.1.5. Производить оплату стоимости потребленной электрической энергии (мощности) и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией (мощностью), с соблюдением сроков, размера и порядка, установленного настоящим Договором.

3.1.6. В трехдневный срок уведомлять МЭС об изменениях юридического адреса, адреса для переписки и/или электронного адреса (e-mail), банковских реквизитов, наименования, ведомственной

принадлежности и/или формы собственности и других реквизитов и обстоятельств, влияющих на надлежащее исполнение Договора, с представлением копий соответствующих документов.

**3.1.7.** Поддерживать на границе балансовой принадлежности электросети показатели качества электрической энергии в соответствии с техническими регламентами, а до их принятия – в соответствии с требованиями ГОСТ 13109-97.

**3.1.8.** Обеспечивать сохранность и надежное функционирование установленных на принадлежащих ему энергопринимающих установках устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики и/или ее компонентов, а также возможность своевременного выполнения управляющих воздействий в соответствии с требованиями субъекта оперативно-диспетчерского управления.

**3.1.9.** В письменной форме, в том числе посредством факсимильной связи уведомлять МЭС:

**а)** обо всех нарушениях схемы учета и неисправностях в работе или утрате средств измерения электрической энергии (мощности), находящихся на территории Абонента – не позднее суточного срока с момента обнаружения;

**б)** обо всех изменениях (нарушениях), происшедших в схеме энергоснабжения Абонента (с учетом его Субабонентов), – не позднее трех суток с момента произошедших изменений (нарушений);

**в)** об авариях в электроустановках Абонента, повлекших отключение питающих линий, повреждение основного оборудования; о поражениях электрическим током людей, а также о пожарах, вызвавших неисправность электроустановок – не позднее суточного срока с момента обнаружения данного(ых) факта(ов);

**г)** обо всех неисправностях оборудования, принадлежащего сетевой организации, находящегося в помещении или на территории Абонента – не позднее суточного срока с момента обнаружения.

**3.1.10.** Обеспечивать за свой счет надлежащий учет потребляемой электрической энергии (мощности), включая замену, перепрограммирование и поверку средств измерений электрической энергии (мощности), находящихся у Абонента на законных основаниях, и указанных в «Реестре источников энергоснабжения, энергопринимающего оборудования и средств коммерческого учета электроэнергии и мощности» (*Приложение № 2* к настоящему Договору), в установленные для эксплуатации приборов сроки.

При повреждении средств измерений, указанных в предыдущем абзаце настоящего пункта, обеспечить их замену или восстановить работоспособность в срок не более 30 дней с момента выявления факта повреждения (неисправности), а также оплатить затраты МЭС по их опломбированию.

Замену средств измерений осуществлять по согласованию с МЭС и в присутствии его представителя.

**3.1.11.** Поддерживать технически безопасное состояние своих электроустановок и электрических сетей в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и технических документов.

**3.1.12.** Обеспечивать сохранность на своей территории электрооборудования, воздушных и кабельных линий электропередачи, средств измерения электрической энергии (мощности), технических и программных средств и автоматизированных систем учета, контроля и управления электропотреблением, принадлежащих МЭС и/или сетевой организации.

**3.1.13.** Подключать (присоединять) к собственным сетям энергопринимающие устройства Субабонентов в установленных действующим законодательством случаях с внесением соответствующих изменений в настоящий Договор.

**3.1.14.** Не производить присоединение к сети энергопринимающего оборудования, приводящее к увеличению мощности свыше разрешенной, указанной в *Приложении № 9* к настоящему Договору.

**3.1.15.** Производить по требованию МЭС (но не реже одного раза в год) сверку расчетов с оформлением актов сверки задолженности по форме, установленной МЭС.

**3.1.16.** Выполнять требования МЭС или сетевой организации о введении ограничения режима потребления Абонентом электрической энергии (мощности).

**3.1.17.** На основании счета, выставленного в соответствии с п. 2.1.6 Договора, компенсировать затраты МЭС, связанные с ограничением и восстановлением энергоснабжения.

**3.1.18.** Предоставлять по запросу МЭС необходимую техническую информацию, связанную с исполнением настоящего Договора: электрические схемы, характеристики оборудования, схемы устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, оперативные данные о технологических режимах работы оборудования.

**3.1.19.** Выполнять требования МЭС и/или сетевой организации по реализации графиков аварийного ограничения.

**3.1.20.** В случае принятия решения о переходе на обслуживание к другой энергосбытовой (энергоснабжающей) организации или гарантирующему поставщику уведомить МЭС о таком переходе не позднее, чем за 30 дней до предполагаемой даты вступления в силу договора с иной энергосбытовой

(энергоснабжающей) организацией или гарантирующим поставщиком и выполнить иные действия, предусмотренные действующим законодательством.

При отсутствии уведомления в указанный срок, а также при неисполнении других обязательных требований, предусмотренных действующим законодательством, Абонент продолжает нести все предусмотренные настоящим Договором обязательства.

### **3.2. АБОНЕНТ ИМЕЕТ ПРАВО:**

**3.2.1.** На возмещение причиненного реального ущерба в случаях перерывов энергоснабжения по вине МЭС или сетевой организации, за исключением случаев, когда перерывы в энергоснабжении были введены в соответствии с условиями настоящего Договора или требованиями действующего законодательства.

**3.2.2.** Требовать поддержания показателей качества электрической энергии (мощности) в соответствии с техническими регламентами, а до их принятия – в соответствии с требованиями ГОСТ 13109-97.

**3.2.3.** Присоединять Субабонентов при выполнении технических условий на их подключение с обязательной установкой средств измерения электрической энергии (мощности) и внесением соответствующих изменений в настоящий Договор.

**3.2.4.** По согласованию с МЭС изменять договорные величины (*Приложение № 1*) не позднее чем за 20 дней до начала расчетного периода, в котором производятся изменения. Изменение договорных величин поставляемой (продаваемой) МЭС Абоненту электрической энергии (мощности) производится путем обмена письмами.

## **4. ОБЪЕМ, СТОИМОСТЬ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

**4.1.** Договорные величины продаваемой (поставляемой) МЭС Абоненту (с учетом Субабонентов) электрической энергии (мощности) в календарном году, устанавливаются *Приложением № 1*, в соответствии с п. 3.1.1 настоящего Договора.

В случае непоступления в МЭС в установленный срок подписанного со стороны Абонента *Приложения № 1* к настоящему Договору, МЭС имеет право в одностороннем порядке устанавливать Договорные величины потребления электрической энергии (мощности) в объеме Договорных величин потребления электрической энергии (мощности) предыдущего года.

**4.2.** Фактический объем поставленной (проданной) по настоящему Договору электрической энергии (мощности) определяется средствами измерения, за исключением случаев, отдельно оговоренных Договором, при которых определение объема фактически поставленной электрической энергии (мощности) определяется расчетным путем.

**4.3.** Сведения о фактическом объеме потребленной Абонентом (с учетом Субабонентов) электрической энергии (мощности) за расчетный месяц предоставляются Абонентом по форме «Отчета об отпуске и покупке электрической энергии (мощности)», установленной МЭС, на бумажном носителе и при наличии технической возможности в электронном виде.

**4.4.** При установке средств измерения не на границе балансовой принадлежности количество учтенной ими электрической энергии (мощности) увеличивается (уменьшается) на величину потерь электрической энергии (мощности) на участке электрической сети от места установки средств измерения до границы балансовой принадлежности. Величина потерь электрической энергии (мощности) на участке электрической сети от места установки средств измерения до границы балансовой принадлежности определяется расчетным путем и указывается в *Приложении № 2* к настоящему Договору.

**4.5.** МЭС вправе по мере необходимости производить проверку потребления Абонентом (с учетом Субабонентов) электрической энергии (мощности) с составлением Акта по форме, установленной МЭС (далее в настоящем пункте – Акт).

В случае обнаружения расхождений между данными о количестве потребленной Абонентом (с учетом Субабонентов) электрической энергии (мощности), указанными Абонентом в Отчетах об отпуске и покупке электрической энергии (мощности) и данными, указанными в Акте, расчет стоимости потребленной Абонентом (с учетом Субабонентов) электрической энергии (мощности) за расчетный месяц производится на основании данных Акта.

**4.6.** Электрическая энергия (мощность) в соответствии с настоящим Договором поставляется Абоненту по регулируемым ценам (тарифам).

**4.7.** Стоимость электрической энергии (мощности), поставленной Абоненту определяется в соответствии с «Порядком определения объема и расчета стоимости поставленной электрической энергии и мощности» (*Приложение № 4* к настоящему Договору).

**4.8.** Исполнение денежных обязательств по Договору считается произведенным надлежащим образом при условии поступления денежных средств на расчетный счет МЭС в порядке, в сроки и в размере, установленными *Приложением № 5* к настоящему Договору.

4.9. По окончании расчетного периода МЭС предъявляет Абоненту «Акт приема-передачи электрической энергии (мощности)» (по форме *Приложения № 7* к настоящему Договору) в двух экземплярах, а также счет-фактуру и счет.

Абонент обязан в течение пяти рабочих дней с даты получения «Акта приема-передачи электрической энергии (мощности)» вернуть в МЭС один его экземпляр, подписанный со своей стороны.

4.10. При осуществлении расчетов (оплаты) по настоящему Договору Стороны в платежных документах обязаны указывать:

- стоимость электрической энергии (мощности) по регулируемым ценам (тарифам);
- сумму подлежащего оплате НДС;
- основание платежа;
- номер и дату Договора;
- вид платежа;
- период, за который производится платеж;
- номер и дату счета-фактуры и счета.

В случае отсутствия указания в платежных документах:

- основания платежа и/или номера, даты Договора – платеж считается произведенным по настоящему Договору только после письменного подтверждения Абонента;
- периода, за который производится платеж, номера и даты счета-фактуры (счета) – платеж считается произведенным в счет погашения задолженности Абонента за период, указываемый МЭС.

## **5. ОГРАНИЧЕНИЕ РЕЖИМА ПОТРЕБЛЕНИЯ АБОНЕНТОМ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)**

5.1. При возникновении (угрозе возникновения) аварийных электроэнергетических режимов допускается полное и (или) частичное прекращение подачи Абоненту электрической энергии (мощности) по распоряжению субъекта оперативно-диспетчерского управления или сетевой организации. При этом подача электрической энергии (мощности) прекращается без согласования с Абонентом посредством реализации графиков аварийного ограничения, доводимых до Абонента МЭС или сетевой организацией, или действия аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики.

5.2. В случае возникновения внеплановых отключений полное и/или частичное ограничение вводится по инициативе сетевых организаций или владельцев генерирующего оборудования, МЭС не несет ответственности за введение внеплановых отключений.

5.3. Перерывы в подаче Абоненту электрической энергии (мощности) или снижение категории надежности электроснабжения Абонента допускаются в случае проведения необходимых плановых работ по ремонту объектов электросетевого хозяйства сетевой организации, проводимых в порядке, определяемом «Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений» (*Приложение № 9* к настоящему Договору).

5.4. Помимо случаев, предусмотренных п.п. 5.1–5.3, ограничения режима потребления Абонентом электрической энергии (мощности) (далее – ограничение) могут вводиться по следующим основаниям:

- а) неисполнение или ненадлежащее исполнение Абонентом обязательств по оплате электрической энергии (мощности) и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией (мощностью);
- б) выявление фактов безучетного потребления электрической энергии (мощности);
- в) выявление неудовлетворительного состояния энергетических установок Абонента, удостоверенного органом государственного энергетического надзора;
- г) выявление фактов ненадлежащего технологического присоединения.

5.5. МЭС письменно уведомляет Абонента о предполагаемом ограничении в следующие сроки:

- а) в случае введения ограничения по основаниям, предусмотренным пп.п. «а» и «г» п. 5.4 – за пятнадцать рабочих дней;
- б) в случае введения ограничения по основаниям, предусмотренным пп.п. «б» и «в» п. 5.4 – в день ограничения.

в) в случае введения ограничения по основаниям, предусмотренным п. 5.1 настоящего Договора – не позднее 14:00 суток, предшествующих дате введения ограничения, с указанием величины, времени, начала и окончания ограничения.

Указанные в настоящем пункте сроки исчисляются с даты получения Абонентом соответствующего уведомления.

5.6. По основаниям, предусмотренным пп. «а» п. 5.4 Договора ограничение вводится в следующем порядке:

**5.6.1.** При отсутствии в Договоре согласованных Сторонами нагрузок технологической и аварийной брони в день, указанный в уведомлении об ограничении, в отношении Абонента вводится частичное ограничение в любом по усмотрению МЭС объеме, не приводящем к полному прекращению энергоснабжения Абонента.

В случае неисполнения Абонентом требований, указанных в уведомлении об ограничении, по истечении 3 рабочих дней после введения частичного ограничения в отношении Абонента вводится полное ограничение без дополнительного уведомления.

**5.6.2.** При наличии в настоящем Договоре согласованных Сторонами нагрузок технологической и аварийной брони ограничение вводится в следующей последовательности:

- а) на дату, указанную в уведомлении, ограничение вводится до уровня технологической брони (первое ограничение);
- б) по истечении 5 дней с даты первого ограничения вводится ограничение до уровня аварийной брони (второе ограничение);
- в) по истечении 10 дней с даты второго ограничения в отношении Абонента вводится полное ограничение.

**5.6.3.** При наличии в настоящем Договоре согласованной Сторонами нагрузки технологической брони ограничение вводится в следующей последовательности:

- а) на дату, указанную в уведомлении, ограничение вводится до уровня технологической брони (первое ограничение);
- б) по истечении 5 дней с даты первого ограничения в отношении Абонента вводится полное ограничение.

**5.6.4.** При наличии в настоящем Договоре согласованной Сторонами нагрузки аварийной брони ограничение вводится в следующей последовательности:

- а) на дату, указанную в уведомлении, ограничение вводится до уровня аварийной брони (первое ограничение);
- б) по истечении 15 дней с даты первого ограничения в отношении Абонента вводится полное ограничение.

**5.7.** По основаниям, предусмотренным пп. «б» п. 5.4, вводится полное ограничение в отношении энергопринимающих устройств Абонента, подключенных к электрической сети с нарушением схемы учета.

**5.8.** По основаниям, предусмотренным пп. «в» п. 5.4, ограничение вводится в отношении энергопринимающих устройств, указанных в Акте-предписании органа государственного энергетического надзора. Дата введения ограничения и объем ограничения определяются исходя из содержания Акта-предписания.

**5.9.** По основаниям, предусмотренным пп. «г» п. 5.4, вводится полное ограничение энергопринимающих устройств Абонента, в отношении которых выявлено ненадлежащее технологическое присоединение.

**5.10.** Уведомление об ограничении режима потребления вручается Абоненту под расписку, передается факсимильными средствами связи или иным способом, позволяющим получить документальное подтверждение его получения Абонентом.

В уведомлении может быть предусмотрено, что Абонент производит ограничение режима потребления в соответствии с настоящим разделом самостоятельно путем снижения собственного потребления электрической энергии (мощности).

**5.11.** При отказе Абонента самостоятельно осуществить ограничение сетевая организация в присутствии представителей МЭС вправе ввести ограничение путем соответствующих переключений в энергопринимающих устройствах Абонента. Абонент обязан обеспечить допуск представителей сетевой организации для производства таких переключений.

В случае недопуска представителей МЭС или сетевой организации для осуществления ограничения при условии отказа Абонента от самостоятельного ограничения:

- а) Абонент обязан оплатить штраф в размере 2,5 % от стоимости потребленной в текущем расчетном периоде электрической энергии (мощности);
- б) частичное ограничение режима потребления считается проведенным в предусмотренные настоящим разделом сроки. Таким образом, по истечении установленного настоящим разделом срока МЭС (сетевая организация) вправе ввести полное ограничение режима потребления электрической энергии (мощности).

Недопуск представителей МЭС (сетевой организации) к энергопринимающим устройствам Абонента фиксируются в Акте, составленном представителями МЭС и/или сетевой организации по форме, установленной указанными организациями.

5.12. Частичное ограничение (первое или второе), а также полное ограничение, вводятся, если до даты, на которую планируется введение ограничения, Абонент не представил в МЭС документы, подтверждающие выполнение им требований, указанных в уведомлении об ограничении.

5.13. В случае введения ограничения объектов (энергопринимающих устройств) Абонента, в отношении которых Сторонами согласована в Договоре нагрузка технологической и (или) аварийной брони, Абонент до даты введения ограничения обязан принять меры к безаварийному прекращению технологического процесса, а также меры к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей и сохранности оборудования.

5.14. В случаях введения ограничения до уровня аварийной или технологической брони фактический уровень, до которого производится ограничение, может быть выше соответствующего уровня технологической или аварийной брони. По усмотрению МЭС полное или частичное ограничение может производиться путем снижения категории надежности энергоснабжения Абонента без фактического снижения объемов потребляемой Абонентом электрической энергии (мощности).

5.15. В ситуации, когда к сетям, принадлежащим Абоненту, подключены другие потребители электрической энергии (мощности), своевременно оплачивающие потребленную электрическую энергию (мощность), Абонент обязан по соглашению с МЭС обеспечить подачу электрической энергии (мощности) в необходимых для них объемах.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. МЭС несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору (за надежность снабжения покупателей электрической энергией (мощности) и ее качество в соответствии с техническими регламентами и иными обязательными требованиями), в том числе за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств контрагентами МЭС по заключенным им во исполнение настоящего Договора договорам оказания услуг по передаче электрической энергии и иных услуг, неразрывно связанных с процессом снабжения покупателя электрической энергией.

6.2. МЭС при наличии своей вины в случаях перерывов (ограничения или прекращения) энергоснабжения Абонента возмещает причиненный Абоненту реальный ущерб в порядке и размере, установленном действующим законодательством.

6.3. МЭС не несет ответственности:

а) за недоотпуск электрической энергии (мощности), произошедший по вине Абонента (Субабонента) и/или других потребителей либо вызванный стихийными бедствиями и чрезвычайными ситуациями или ненадлежащим исполнением Абонентом своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором или действующим законодательством, а также в иных случаях, предусмотренных настоящим Договором;

б) за нарушение энергоснабжения энергопринимающего оборудования Абонента при включении автоматических устройств по восстановлению энергоснабжения, либо при включении резервного питания, а также при аварийных снижениях (посадках) напряжения ниже гарантируемого, связанных с работой противоаварийной автоматики и релейной защиты.

6.4. Если энергопринимающие устройства Абонента присоединены к сетям сетевой организации через энергетические установки лиц, не оказывающих услуги по передаче электрической энергии, либо к бесхозяйным объектам электросетевого хозяйства, МЭС несет перед Абонентом ответственность за надежность энергоснабжения и качество электрической энергии только в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства сетевой организации.

6.5. В случае неоднократного (два и более расчетных периода) неисполнения со стороны Абонента обязанности по оплате стоимости электрической энергии (мощности) МЭС вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с предварительным уведомлением Абонента не менее чем за 30 календарных дней.

6.6. Ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью людей, наступление отрицательных экологических последствий, причинение имущественного ущерба третьим лицам, МЭС (сетевой организации) и Абоненту, возникшие в связи с непредупреждением или несвоевременным предупреждением Абонентом МЭС или сетевой организации о невозможности принятия мер, предусмотренных п. 5.13 настоящего Договора, в полном объеме несет Абонент.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с 00 часов 00 минут «29» августа 2011 г., действует до 24 часов 00 минут «31» Декабря 2011 г. и ежегодно пролонгируется, если за 30 дней до окончания срока его действия ни одна из Сторон письменно не заявит другой стороне о его прекращении или изменении либо заключении Договора на иных условиях.



7.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях и в порядке, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством.

Уведомление о прекращении действия настоящего Договора направляется стороне за 30 дней до даты расторжения настоящего Договора по адресу для переписки, указанному в настоящем Договоре. Уведомление, направленное стороне по адресу для переписки, указанному в настоящем Договоре, и не врученное по причине ее отсутствия по указанному адресу или иной причине, считается полученным последней.

Прекращение действия Договора влечет за собой прекращение подачи электрической энергии (мощности) по настоящему Договору.

7.3. Изменение, расторжение или прекращение действия настоящего Договора не освобождает Стороны от взаимных расчетов за поданную (потребленную) электрическую энергию (мощность).

7.4. Все приложения и изменения настоящего Договора совершаются Сторонами в письменной форме с подписанием уполномоченными представителями МЭС и Абонента.

В случае переоформления «Акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений», Стороны обязуются привести настоящий Договор в соответствие положениям указанного Акта.

7.5. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах (1 экземпляр(а) – МЭС, один экземпляр – Абоненту), имеющих одинаковую юридическую силу.

7.6. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут разрешаться МЭС и Абонентом путем переговоров.

7.7. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним (в том числе, связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и недействительностью), подлежат разрешению в арбитражном суде в соответствии с правилами, действующими на дату подачи искового заявления.

7.8. При исполнении настоящего Договора, в случае возникновения вопросов, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об электроэнергетике», Правилами функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики и иными нормативными правовыми актами, регулирующими отношения на розничных рынках электрической энергии.

В случае принятия уполномоченными государственными органами нормативных и иных Актов, устанавливающих порядок взаимоотношения Сторон, связанный с процессом энергоснабжения, отличный от предусмотренного Договором, Стороны обязаны руководствоваться положениями указанных Актов с момента их принятия, кроме случаев, когда в положениях принятого Акта прямо указано, что иное может быть установлено договором.

## 8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Приложение № 6 не требуется. Абонент обязуется представить в МЭС переоформленный "Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок" (АРБП и ЭО). До предоставления АРБП и ЭО между абонентом и сетевой организацией Приложение № 9 к настоящему Договору является АРБП и ЭО между сетевыми организациями.

8.2. \_\_\_\_\_

### Приложения к Договору:

1. Приложение № 1 «Договорные величины потребления электрической энергии (мощности)».
2. Приложение № 2 «Реестр источников энергоснабжения, энергопринимающего оборудования и средств коммерческого учета электроэнергии и мощности».
3. Приложение № 3 «Заявленная мощность».
4. Приложение № 4 «Порядок определения объема и расчета стоимости поставленной электрической энергии и мощности».
5. Приложение № 5 «Порядок оплаты за потребленную электрическую энергию и мощность».
6. Приложение № 6 «Акт согласования технологической и аварийной брони электроснабжения Абонента».
7. Приложение № 7 «Акт приема-передачи электрической энергии (мощности)».
8. Приложение № 8 «Адреса поставки электрической энергии (мощности)».
9. Приложение № 9 «Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений».

Приложения №№ 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9 являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

В случае составления и подписания Сторонами Приложения, не поименованного в предыдущем абзаце как неотъемлемая часть Договора, данное приложение становится неотъемлемой частью Договора.

## 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

## МЭС:

Юридический адрес: ОАО Мосэнергосбыт, 117312, Российская Федерация, г.Москва, Вавилова ул., д. 94ИНН 7736520080 КПП 997450001Расчетный счет 40702810900000123088 в ГПБ (ОАО) г.Москва  
отделении \_\_\_\_\_БИК 044525823 Корреспондентский счет 30101810200000000823Телефон 132-84-00 Факс 132-79-56 E-mail \_\_\_\_\_Адрес для переписки: 117312, г. Москва, ул. Вавилова, дом 9 119571 Москва, Вернадского просп., д.92  
корп.1 офис 13Телефон 932-10-00 Факс 932-49-30 E-mail \_\_\_\_\_Начальник отделения Плетнев Дмитрий Юрьевич тел. 932-10-00Заместитель начальника по реализации Набоев Михаил Николаевич тел. 932-20-79

Расчетная группа \_\_\_\_\_ тел. \_\_\_\_\_

## Абонент:

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Почтовый индекс 119571 Российская Федерация

Область \_\_\_\_\_ Административный р-н \_\_\_\_\_

Город МоскваУлица Вернадского просп.Дом/влад. д. 94, корп. 1 корп./стр./соор. \_\_\_\_\_ИНН 7729650345 КПП 772901001Расчетный счет 40703810830010898801 в ОАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"

отделении \_\_\_\_\_

БИК 044583119 Корреспондентский счет 30101810600000000119Код ОКВЭД 49006 Код ОКПО 65267441 Код ОКОГУ 49006Телефон 8-903-189-21-87 Факс 780-82-42(доб. 437) E-mail 2825583@rambler.ru

Адрес для переписки: \_\_\_\_\_

Почтовый индекс 119571

Область \_\_\_\_\_ Административный р-н \_\_\_\_\_

Город МоскваУлица Вернадского просп.Дом/влад. д. 94, корп. 1 корп./стр./соор. \_\_\_\_\_Руководитель Беницевич А.Ю. тел. 8-903-189-21-87

Главный инженер \_\_\_\_\_ тел. \_\_\_\_\_

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ тел. \_\_\_\_\_

Юрисконсульт Тушикин Сергей Викторович тел. 8-926-342-94-92

Главный энергетик \_\_\_\_\_ тел. \_\_\_\_\_

Лицо ответственное за снятие и передачу показаний \_\_\_\_\_ тел. \_\_\_\_\_

ОАО «Мосэнергосбыт»:



Плетнев Д.Ю.

расшифровка подписи

2011 г.

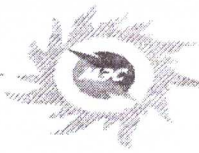
Абонент:



Беницевич А.Ю.

расшифровка подписи

г.



Форма № 29

Наименование потребителя Товарищество собственников  
жилья "Миракс Парк"Дата составления акта  
"28 " Августа 2012 г.Адрес 119571, Москва, Вернадского просп., д. 94, корп. 1Договор № 97998466  
Абонент № 97887566Руководитель (владелец) Тенишева О.В.Телефон  
ответственного лица 8-903-189-21-87**АКТ****осмотра и технической проверки средств измерений электрической энергии  
и схем их включения в электроустановках напряжением до 1000 В**Составил инженер-инспектор ОАО "Мосэнергосбыт" Емельянов А.Н.в присутствии ответственного представителя потребителя \_\_\_\_\_ в том, что  
произведен осмотр средств измерений электроэнергии в 3 точках учета на вводных устройствах  
ТСЖ "Миракс Парк" (ж/дом)расположенного по адресу: 119571 Москва Вернадского просп. д. 94, корп. 4  
Электроснабжение потребителя осуществляется от подстанции № 731, 841, электросетей  
ТЭЦ, ГЭС № \_\_\_\_\_, РП, РТП № 26106, 26535, ТП № 26535, ВЛ № \_\_\_\_\_  
ввод № абонента на напряжении 0.4 кВ

К осмотру предъявлены следующие средства (приборы) учета электрической энергии:

Счетчик	Характер нагрузки		освещение	смешанная	смешанная	
	Номер		5292138	2561646	1886663	
	Тип		Ртутный 230 ART-01	Ртутный 230 ART-03	Ртутный 230 ART-03	
	Показание полупик (день)		001349.00	001343.00	000958.00	
	Показание пик		001391.00	002017.00	002129.00	
	Показание ночь		001420.00	001099.00	000994.00	
	Гр. стат-ки		59			
	Ссылка на тариф		1023,1015,1007			
	Код сч-ка		477	479	479	
Трансформаторы тока	Номер	фаза А		85306	40131	
		фаза В		66576	13341	
		фаза С		85168	13315	
	Тип			Т - 0.66УЗ пластмас.корпус	Т - 0.66УЗ пластмас.корпус	
	Ном. ток, А			300/5	300/5	
	Класс точности			0.5	0.5	
Расчетный коэффициент			1	60	60	

Паспорта-протоколы измерительных комплексов прилагаются к настоящему акту.  
Вторичная коммутация выполнена в соответствии с требованиями правил \_\_\_\_\_

(марка, сечение, длина, кол-во проводников)

Акт УТЭН Ростехнадзора о допуске электроустановок в эксплуатацию № \_\_\_\_\_

от "\_\_\_" "\_\_\_" г.

Технические условия на организацию расчетного учета электрической энергии от "\_\_\_" "\_\_\_" г.  
№ \_\_\_\_\_

Проект электроснабжения (однолинейная схема), согласованный в ОАО "Мосэнергосбыт" на соответствие проектных решений в части организации расчетного учета техническим условиям (ТУ), № \_\_\_\_\_  
дата "\_\_\_" "\_\_\_" г.

Приборы и цепи измерений проверены, установлена пломба ПШ № 38;840  
(Тип пломбы)

Абонент несет ответственность за сохранность пломб на средствах измерения. Нарушение целостности пломб расценивается как повреждение средств измерений по вине абонента.

Однофазные (трехфазные) электросчетчики, принимаемые ОАО "Мосэнергосбыт" для расчетов с бытовыми потребителями, оформляются Актом-ведомостью (форма № 32 и 32 А).

### З а м е ч а н и я :

### З а к л ю ч е н и е :

На основании результатов проверки и осмотра средств измерений электрической энергии, измерительных трансформаторов, схем подключения средств измерений и вторичной коммутации аппаратов защиты на вводных устройствах потребителя установлено:

средства измерений выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ, ПУЭЭ, РД-34-09, ГОСТ 7746-89 и ГОСТ 1983-89, техническими условиями на организацию учета и проектом и могут применяться для расчетов за электрическую энергию между ОАО "Мосэнергосбыт" и абонентом.

**Примечание:** При наличии существенных недостатков, бланк не заполняется. Потребителю выдается Акт-предписание об устранении недостатков, после ликвидации которых производится повторный осмотр электроустановки.

Инженер-инспектор Емельянов А.Н.  
499-550-41-20

Отметка расчетной части \_\_\_\_\_  
подпись

Руководитель отделения  
ОАО "Мосэнергосбыт",  
принявший средства (приборы)  
учета к расчетам

Руководитель организации  
Товарищество собственников жилья "Миракс  
Парк"  
наименование организации

Должность Начальник Западного отделения

Должность Председатель Правления

Влетнев Д.Ю.  
И.О. Фамилия

Тенишева О.В.  
И.О. Фамилия





Форма № 29

Наименование потребителя Товарищество собственников  
жилья "Миракс Парк"Адрес 119571, Москва, Вернадского просп., д. 94, корп. 1Руководитель (владелец) Тенишева О.В.Телефон  
ответственного лица 8-903-189-21-87Дата составления акта  
" 28 " Августа 2012 г.Договор № 97998466  
Абонент № 97887566**АКТ****осмотра и технической проверки средств измерений электрической энергии  
и схем их включения в электроустановках напряжением до 1000 В**Составил инженер-инспектор ОАО "Мосэнергосбыт" Емельянов А.Н.в присутствии ответственного представителя потребителя \_\_\_\_\_ в том, что  
произведен осмотр средств измерений электроэнергии в \_\_\_\_\_ (коп-во) \_\_\_\_\_  
ТСЖ "Миракс Парк" (ж/дом) \_\_\_\_\_  
(наименование объекта абонента)расположенного по адресу: 119571 Москва Вернадского просп. д. 94, корп. 4  
Электроснабжение потребителя осуществляется от подстанции № 731, 841 электросетей \_\_\_\_\_  
ТЭЦ, ГЭС № \_\_\_\_\_, РП, РТП № 26106, 26535, ТП № 26535, ВЛ № \_\_\_\_\_ (наименование сетей)  
ввод № абонента на напряжении 0.4 кВ

К осмотру предъявлены следующие средства (приборы) учета электрической энергии:

Счетчик	Характер нагрузки		освещение	освещение	смешанная	смешанная
	Номер		3307508	3303909	3304218	5283194
Тип		Меркурий 230 ART-03	Меркурий 230 ART-03	Меркурий 230 ART-03	Меркурий 230 ART-03	
Показание полупик (день)		000118.00	001345.00	000394.00	000883.00	
Показание пик		000272.00	002752.00	000437.00	000752.00	
Показание ночь		000211.00	002043.00	000176.00	000506.00	
Гр. стат-ки		59	59			
Ссылка на тариф		1023,1015,1007	1015,1007,1023			
Код сч-ка		479	479	479	479	
Трансформаторы тока	Номер	фаза А	74512	69874	4978	17122
		фаза В	74516	69877	4976	17126
		фаза С	74514	69875	4977	17125
	Тип		Т - 0.66УЗ пластмас.корпус	Т - 0.66УЗ пластмас.корпус	Т - 0.66УЗ пластмас.корпус	Т - 0.66УЗ пластмас.корпус
	Ном. ток, А		150/5	150/5	200/5	200/5
	Класс точности		0.5	0.5	0.5	0.5
Расчетный коэффициент		30	30	40	40	

Паспорта-протоколы измерительных комплексов прилагаются к настоящему акту.  
Вторичная коммутация выполнена в соответствии с требованиями правил \_\_\_\_\_

(марка, сечение, длина, кол-во проводников)

Акт УТЭН Ростехнадзора о допуске электроустановок в эксплуатацию № \_\_\_\_\_

от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

Технические условия на организацию расчетного учета электрической энергии от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

Проект электроснабжения (однолинейная схема), согласованный в ОАО "Мосэнергосбыт" на соответствие проектных решений в части организации расчетного учета техническим условиям (ТУ), № \_\_\_\_\_ дата " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

Приборы и цепи измерений проверены, установлена пломба ПЛ (Тип пломбы) № 38.

Абонент несет ответственность за сохранность пломб на средствах измерения. Нарушение целостности пломб расценивается как повреждение средств измерений по вине абонента.

Однофазные (трехфазные) электросчетчики, принимаемые ОАО "Мосэнергосбыт" для расчетов с бытовыми потребителями, оформляются Актом-ведомостью (форма № 32 и 32 А).

**З а м е ч а н и я:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**З а к л ю ч е н и е:**

На основании результатов проверки и осмотра средств измерений электрической энергии, измерительных трансформаторов, схем подключения средств измерений и вторичной коммутации аппаратов защиты на вводных устройствах потребителя установлено:

средства измерений выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ, ПУЭЭ, РД-34-09, ГОСТ 7746-89 и ГОСТ 1983-89, техническими условиями на организацию учета и проектом и могут применяться для расчетов за электрическую энергию между ОАО "Мосэнергосбыт" и абонентом.

**Примечание:** При наличии существенных недостатков, бланк не заполняется. Потребителю выдается Акт-предписание об устранении недостатков, после ликвидации которых проводится повторный осмотр электроустановки.

Инженер-инспектор \_\_\_\_\_  
ВЕДУЩИЙ  
ИНЖЕНЕР-ИНСПЕКТОР  
ОАО «МОСЭНЕРГОСБЫТ» ЗО  
Емельянов А.Н.  
499-550-41-20

Отметка расчетной части \_\_\_\_\_  
подпись

Руководитель отделения  
ОАО "Мосэнергосбыт",  
принявший средства (приборы)  
учета к расчетам

Руководитель организации  
Товарищество собственников жилья "Миракс  
Парк"  
наименование организации

Должность Начальник Заместитель

Должность Председатель Правления

Подпись \_\_\_\_\_  
И.О.Фамилия

Подпись \_\_\_\_\_  
И.О.Фамилия



Наименование потребителя Товарищество собственников  
жилья "Миракс Парк"Адрес 119571, Москва, Вернадского просп., д. 94, корп. 1Руководитель (владелец) Тенишева О.В.Телефон  
ответственного лица 8-903-189-21-87Дата составления акта  
"28" Августа 2012 г.Договор № 97998466  
Абонент № 97887566**АКТ****осмотра и технической проверки средств измерений электрической энергии  
и схем их включения в электроустановках напряжением до 1000 В**Составил инженер-инспектор ОАО "Мосэнергосбыт" Емельянов А.Н.в присутствии ответственного представителя потребителя \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)  
произведен осмотр средств измерений электроэнергии в \_\_\_\_\_ в том, что  
(должность, Ф.И.О.) 1 точках учета на вводных устройствах  
ТСЖ "Миракс Парк" (ж/дом)  
(наименование объекта абонента)расположенного по адресу: 119571 Москва Вернадского просп. д. 94, корп. 4  
Электроснабжение потребителя осуществляется от подстанции № 731, 841, электросетей \_\_\_\_\_  
ТЭЦ, ГЭС № \_\_\_\_\_, РП, РТП № 26106, 26535, ТП № 26535, ВЛ № \_\_\_\_\_  
(наименование сетей)  
ввод № абонента на напряжении 0.4 кВ

К осмотру предъявлены следующие средства (приборы) учета электрической энергии:

Счетчик	Характер нагрузки		АВР		
	Номер		3324828		
	Тип		Меркурий 230 ART-03		
	Показание полупик (день)		000896.00		
	Показание пик		000704.00		
	Показание ночь		000732.00		
	Гр. стат-ки		59		
	Ссылка на тариф		1023,1015,1007		
	Код сч-ка		479		
Трансформаторы тока	Номер	фаза А	40592		
		фаза В	57047		
		фаза С	85268		
	Тип		Т - 0.66УЗ пластмас.корпус		
	Ном. ток, А		300/5		
	Класс точности		0.5		
Расчетный коэффициент		60			

Паспорта-протоколы измерительных комплексов прилагаются к настоящему акту.

Вторичная коммутация выполнена в соответствии с требованиями правил \_\_\_\_\_

(марка, сечение, длина, кол-во проводников)

Акт УТЭН Ростехнадзора о допуске электроустановок в эксплуатацию № \_\_\_\_\_

от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

Технические условия на организацию расчетного учета электрической энергии от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

Проект электроснабжения (однолинейная схема), согласованный в ОАО "Мосэнергосбыт" на соответствие проектных решений в части организации расчетного учета техническим условиям (ТУ), № \_\_\_\_\_ дата " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

Приборы и цепи измерений проверены, установлена пломба ПЛ (Тип пломбы) № 38.

Абонент несет ответственность за сохранность пломб на средствах измерения. Нарушение целостности пломб расценивается как повреждение средств измерений по вине абонента.

Однофазные (трехфазные) электросчетчики, принимаемые ОАО "Мосэнергосбыт" для расчетов с бытовыми потребителями, оформляются Актом-ведомостью (форма № 32 и 32 А).

**З а м е ч а н и я :**

**З а к л ю ч е н и е :**

На основании результатов проверки и осмотра средств измерений электрической энергии, измерительных трансформаторов, схем подключения средств измерений и вторичной коммутации аппаратов защиты на вводных устройствах потребителя установлено:

средства измерений выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ, ПУЭЭ, РД-34-09, ГОСТ 7746-89 и ГОСТ 1983-89, техническими условиями на организацию учета и проектом и могут применяться для расчетов за электрическую энергию между ОАО "Мосэнергосбыт" и абонентом.

**Примечание:** При наличии существенных недостатков, бланк не заполняется. Потребителю выдается Акт-предписание об устранении недостатков, после ликвидации которых производится повторный осмотр электроустановки.

Инженер-инспектор Емельянов А.Н.  
499-550-41-20

Отметка расчетной части \_\_\_\_\_  
подпись

Руководитель отделения  
ОАО "Мосэнергосбыт",  
принявший средства (приборы)  
учета к расчетам

Руководитель организации  
Товарищество собственников жилья "Миракс  
Парк"  
наименование организации

Должность Начальник Западного отделения

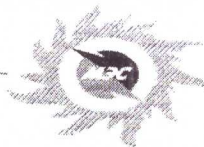
Должность Председатель Правления

Пастухов Д.Ю.  
И.О. Фамилия

Тенишева О.В.  
И.О. Фамилия







Форма № 29

Наименование потребителя Товарищество собственников  
жилья "Миракс Парк"Адрес 119571, Москва, Вернадского просп., д. 94, корп. 1Руководитель (владелец) Тенишева О.В.Телефон  
ответственного лица 8-903-189-21-87Дата составления акта  
"28" Августа 2012 г.Договор № 97998466  
Абонент № 97887566**АКТ****осмотра и технической проверки средств измерений электрической энергии  
и схем их включения в электроустановках напряжением до 1000 В**Составил инженер-инспектор ОАО "Мосэнергосбыт" Емельянов А.Н.в присутствии ответственного представителя потребителя \_\_\_\_\_ в том, что  
произведен осмотр средств измерений электроэнергии в \_\_\_\_\_ точках учета на вводных устройствах  
ТСЖ "Миракс Парк" (жс/дом)расположенного по адресу: 119571 Москва Вернадского просп. д. 94, корп. 4  
Электроснабжение потребителя осуществляется от подстанции № 731, 841 электросетей  
ТЭЦ, ГЭС № \_\_\_\_\_, РП, РТП № 26106, 26535, ТП № 26535, ВЛ № \_\_\_\_\_  
ввод № \_\_\_\_\_ абонента на напряжении 0.4 кВ

К осмотру предъявлены следующие средства (приборы) учета электрической энергии:

Счетчик	Характер нагрузки		освещение	смешанная	смешанная		
	Номер		2562293	2562280	2562294		
Тип		Меркурий 230 ART-03	Меркурий 230 ART-03	Меркурий 230 ART-03			
Показание полупик (день)		002860.00	001548.00	001750.00			
Показание пик		007933.00	002594.00	003190.00			
Показание ночь		005599.00	001390.00	001628.00			
Гр. стат-ки		59					
Ссылка на тариф		1023,1015,1007					
Код сч-ка		479	479	479			
Трансформаторы тока	Номер	фаза А	47272	19061	19048		
		фаза В	47387	46856	46795		
		фаза С	47367	22919	8698		
	Тип		Т - 0.66УЗ пластмас.корпус	Т - 0.66УЗ пластмас.корпус	Т - 0.66УЗ пластмас.корпус		
	Ном. ток, А		100/5	300/5	300/5		
	Класс точности		0.5	0.5	0.5		
Расчетный коэффициент		20	60	60			

Паспорта-протоколы измерительных комплексов прилагаются к настоящему акту.  
Вторичная коммутация выполнена в соответствии с требованиями правил \_\_\_\_\_

(марка, сечение, длина, кол-во проводников)

Акт УТЭН Ростехнадзора о допуске электроустановок в эксплуатацию № \_\_\_\_\_

от " " \_\_\_\_\_ г.

Технические условия на организацию расчетного учета электрической энергии от " " \_\_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

Проект электроснабжения (однолинейная схема), согласованный в ОАО "Мосэнергосбыт" на соответствие проектных решений в части организации расчетного учета техническим условиям (ТУ), № \_\_\_\_\_ дата " " \_\_\_\_\_ г.

Приборы и цепи измерений проверены, установлена пломба ПЛ (Тип пломбы) № 38;840 .

Абонент несет ответственность за сохранность пломб на средствах измерения. Нарушение целостности пломб расценивается как повреждение средств измерений по вине абонента.

Однофазные (трехфазные) электросчетчики, принимаемые ОАО "Мосэнергосбыт" для расчетов с бытовыми потребителями, оформляются Актом-ведомостью (форма № 32 и 32 А).

**З а м е ч а н и я:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**З а к л ю ч е н и е:**

На основании результатов проверки и осмотра средств измерений электрической энергии, измерительных трансформаторов, схем подключения средств измерений и вторичной коммутации аппаратов защиты на вводных устройствах потребителя установлено:

средства измерений выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ, ПУЭЭ, РД-34-09, ГОСТ 7746-89 и ГОСТ 1983-89, техническими условиями на организацию учета и проектом и могут применяться для расчетов за электрическую энергию между ОАО "Мосэнергосбыт" и абонентом.

**Примечание:** При наличии существенных недостатков, бланк не заполняется. Потребителю выдается Акт-предписание об устранении недостатков, после ликвидации которых производится повторный осмотр электроустановки.

Инженер-инспектор \_\_\_\_\_  
Емельянов А.Н.  
499-550-41-20

Отметка расчетной части \_\_\_\_\_  
подпись

Руководитель отделения  
ОАО "Мосэнергосбыт",  
принявший средства (приборы)  
учета к расчетам

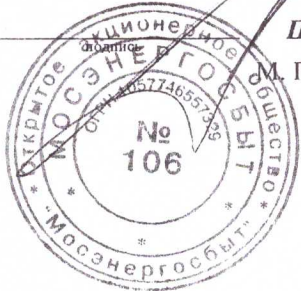
Руководитель организации  
Товарищество собственников жилья "Миракс  
Парк"  
наименование организации

Должность Начальник Запального отделения

Должность Председатель Правления

Плетнев Д.Ю.  
И.О.Фамилия

Тепишева О.В.  
И.О.Фамилия



№ 9 7 9 9 8 4 6 6

от « 02 » Марта 2011 г.

ТСЖ "Миракс Парк" (ж/дом)

Объект

9 7 8 8 7 5 6 6

Адрес: 119571 Москва, Вернадского просп. д. 94, корп. 4

Наименование абонента

**ДОГОВОРНЫЕ ВЕЛИЧИНЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ  
ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) на 2012 год.**

Приложение составлено « 08 » 20 12 г.

Период	Договорные величины (по зонам суток)					
	Электрическая энергия ( тыс. кВт.ч. )					
				НН		
	полупик/день	пик	ночь	полупик/день	пик	ночь
Январь				55.000	65.000	45.000
Февраль				55.000	65.000	45.000
Март				55.000	65.000	45.000
Апрель				45.000	55.000	35.000
Май				45.000	55.000	35.000
Июнь				45.000	55.000	35.000
Июль				45.000	55.000	35.000
Август				45.000	55.000	35.000
Сентябрь				45.000	55.000	35.000
Октябрь				55.000	65.000	45.000
Ноябрь				55.000	65.000	45.000
Декабрь				55.000	65.000	45.000
ИТОГО год				600.000	720.000	480.000

ОАО «Мосэнергосбыт»:

Плетнев Ю.  
(подпись)  
расшифровка подписи  
М.П. № 106

Абонент:

Тенишева О.В.  
(подпись)  
расшифровка подписи  
М.П. "Миракс Парк" 08. 2012

№ 9 7 9 9 8 4 6 6

от « 02 » Марта 2011 г.

ТСЖ "Миракс Парк" (гараж)

Объект

7 7 6 1 9 1 6 6

Адрес: 119571 Москва, Вернадского просп. д. 94

Наименование абонента

**ДОГОВОРНЫЕ ВЕЛИЧИНЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ  
ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) на 2012 год.**

Приложение составлено «17» 11 20 11 г.

Период	Договорные величины (по зонам суток)					
	Электрическая энергия ( тыс. кВт.ч. )					
	НН			НН		
	полупик/день	пик	ночь	полупик/день	пик	ночь
Январь				45.000	50.000	30.000
Февраль				45.000	50.000	30.000
Март				45.000	50.000	30.000
Апрель				25.000	30.000	20.000
Май				25.000	30.000	20.000
Июнь				25.000	30.000	20.000
Июль				25.000	30.000	20.000
Август				25.000	30.000	20.000
Сентябрь				25.000	30.000	20.000
Октябрь				25.000	30.000	20.000
Ноябрь				45.000	50.000	30.000
Декабрь				45.000	50.000	30.000
ИТОГО год				400.000	460.000	290.000

ОАО «Мосэнергосбыт»:

Абонент:

Илетнев Д.Ю.  
(подпись) / (расшифровка подписи)  
М.П.

Беничев А.Ю.  
(подпись) / (расшифровка подписи)  
М.П.

№ 9 7 9 9 8 4 6 6

от « 02 » Марта 2011 г.

ТСЖ "Миракс Парк" (гараж)

Объект

7 7 6 1 9 1 6 6

Адрес: 119571 Москва, Вернадского просп. д. 94

Наименование абонента

**ДОГОВОРНЫЕ ВЕЛИЧИНЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ  
ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) на 2011 год.**

Приложение составлено «14» 11 2011 г.

Период	Договорные величины (по зонам суток)					
	Электрическая энергия ( тыс. кВт.ч. )					
	НН			НН		
	полупик/день	пик	ночь	полупик/день	пик	ночь
Январь						
Февраль						
Март						
Апрель						
Май						
Июнь						
Июль						
Август						
Сентябрь						
Октябрь						
Ноябрь				45.000	50.000	30.000
Декабрь				45.000	50.000	30.000
ИТОГО год				90.000	100.000	60.000

ОАО «Мосэнергосбыт»:

Шлетнев Д.Ю.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

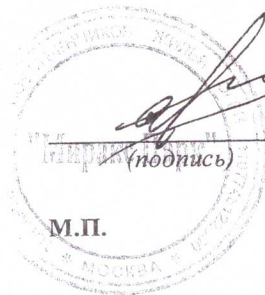


Абонент:

Беницевич А.Ю.

(расшифровка подписи)

М.П.



ТСЖ "Миракс Парк" (ж/дом)

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**

К ДОГОВОРУ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ  
С ПОТРЕБИТЕЛЕМ, ПРИРАВНЕННЫМ К ТАРИФНОЙ ГРУППЕ «НАСЕЛЕНИЕ»

№ 

9	7	9	9	8	4	6	6
---	---	---	---	---	---	---	---

 « 02 » Марта 2011 г.

Объект № 

9	7	8	8	7	5	6	6
---	---	---	---	---	---	---	---

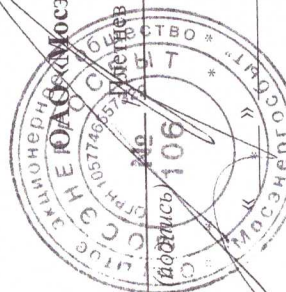
Наименование Абонента

Адрес: 119571 Москва, Вернадского просп. д. 94, корп. 4

Приложение составлено « 28 » 08 2011 года

**ЗАЯВЛЕННАЯ МОЩНОСТЬ НА 2012 ГОД**

Точка присоединения к электрической сети сетевой организации										Заявленная мощность			
№	№	№	№	№	№	№	№	№	№	ВН	СН I	СН II	НН
МКС/111.20/1512 от 23.07.2010 г.	ПЦ	фидера	РП	линии	ТП	РУ	Вводное устройство	абонента	абонента	абонента	абонента		
20	-731, 841	26106	26535	абонента				150.00					
20	-731, 841	26106	26535	абонента				320.00					
20	-731, 841	26106	26535	абонента				275.00					
20	-731, 841	26106	26535	абонента				285.00					
										<b>По объекту в целом:</b>			
										<b>1030.00</b>			

М.П.  Денисов Д.Ю.  
(расшифровка подписи)

Абонент: Тенишева О.В.  
(расшифровка подписи)

« 28 » 08 2011 г.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**К ДОГОВОРУ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ**  
 С ПОТРЕБИТЕЛЕМ, ПРИРАВНЕННЫМ К ТАРИФНОЙ ГРУППЕ «НАСЕЛЕНИЕ»  
 № 9 7 9 9 8 4 6 6 от "02" *Марта* 2011 г.

**ОАО "Мосэнергосбыт"**

\* / Игнатьев Д.Ю. /  
 \* / 100 / (расшифровка подписи)  
 \* / М.П. /

Абонент:

\* / Тенишева О.В. /  
 \* / Тенишева О.В. / (расшифровка подписи)  
 \* / М.П. Миракс Парк /

**ТСЖ "Миракс Парк" (ж/дом)**

Объект 9 7 8 8 7 5 6 6

Адрес объекта 119571 Москва, Вернадского  
просп. д. 94, корп. 4

Наименование абонента

Абонент: вновь присоединяемый

**РЕЕСТР**

**источников энергоснабжения, энергопринимающего оборудования  
 и средств коммерческого учета электроэнергии и мощности**

Дата составления Реестра

" 28 " Августа 2012 г.

Взамен Реестра

" " \_\_\_\_\_ г.

1. Питающий центр п/ст № 731, 841; ТЭЦ -; РП № 26106; РТП № 26535; ТП № 26535; ВУ № абонента  
 наименование эл. сетей; ПЦ; П/ст; фидер; РП (РТП); линия; ТП; вводное устройство

2. Разрешенная мощность (кВт/кВА): 1 373,20

Единовременная мощность (кВт/кВА): 1 178,00

Присоединенная мощность (кВт/кВА): \_\_\_\_\_

3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений

№ МКС/111.20/1512 от " 23 " Июля 2010 г. между  
20 районом МКС - филиалом ОАО "МОЭСК" и ТСЖ "Миракс Парк" (ж/дом)

№ МКС/111.20/1509 от " 23 " Июля 2010 г. между  
20 районом МКС - филиалом ОАО "МОЭСК" и ТСЖ "Миракс Парк" (ж/дом)

№ МКС/111.20/1510 от " 23 " Июля 2010 г. между  
20 районом МКС - филиалом ОАО "МОЭСК" и ТСЖ "Миракс Парк" (ж/дом)

№ МКС/111.20/1511 от " 23 " Июля 2010 г. между  
20 районом МКС - филиалом ОАО "МОЭСК" и ТСЖ "Миракс Парк" (ж/дом)



Таблица 1: Реестр средств учета электрической энергии и мощности

№ п/п	Уровень напряжения на границе балансовой принадлежности ВН, ГН, СН, СН2, НН	Уровень напряжения для применения тарифа ВН, ГН, СН1, СН2, ГН, СН1, СН2, НН	№ эл. счетчика	Тип и паспорт эл. счетчика	Значность эл. счетчиков	Измерительные трансформаторы		Расчетный коэффициент	Показания на момент составления реестра	Балансовая принадлежность эл. счетчика (МЭС, Абонент, Сетевая организация)	Место установки эл. счетчика	*Тип учета
						ТТ, А	ТН, В					
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												

\* Тип учета:

0- основной, 7- транзитный, 8- контрольный



Таблица 2. Сведения о токоприемниках Абонента и Субабонентов. Расчет электропотребления.

№	Наименование энергопринимающего оборудования объектов Абонента и Субабонентов	№№ приборов учета	Силовые трансформаторы		Электродвигатели		Прочие токоприемники Абонента		Установленная мощность токоприемников, всего		Число часов работы в месяц		Расчетная величина электропотребления в месяц кВтч
			шт/кВА	4	шт/кВт	5	шт/кВт	6	шт/кВт	7	час	8	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Ж/Д	2562293						320 / 45.00	320 / 45.00	720			32400.00
2		5292138					320 / 35.00	320 / 35.00	720				25200.00
3		3303909					420 / 45.00	420 / 45.00	720				32400.00
4		3307508					420 / 45.00	420 / 45.00	720				32400.00
5		3324828		20 / 100.00	60 / 50.00			80 / 150.00	720				108000.00
6		3304218			520 / 110.00			520 / 110.00	720				79200.00
7		5283194			720 / 120.00			720 / 120.00	720				86400.00
8		1886663			420 / 120.00			420 / 120.00	720				86400.00
9		2561646			470 / 120.00			470 / 120.00	720				86400.00
10		2562294			420 / 120.00			420 / 120.00	720				86400.00
11		2562280			420 / 120.00			420 / 120.00	720				86400.00
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													
21													
22													
23													
24													
25	Итого:			20 / 100.00	4510 / 930.00	4530 / 1030.00							741600.00

Примечание: Сведения записываются в следующем порядке:

1. Потребители Абонента
2. Потребители Субабонентов



Таблица 3. Величина потерь в электрических сетях Абонента

№№ приборов учета	Потери в линиях (нагрузочные) (кВт*ч/ %)	Потери в трансформаторах		Общие потери	
		Потери холостого хода (кВт*ч)	Нагрузочные потери (%)	Общие потери, исчисляемые в кВт*ч	Общие потери, исчисляемые в %
2562280	345.6000 / 0.4000			345.6000	0.4000
2562294	345.6000 / 0.4000			345.6000	0.4000
2562293	9.7200 / 0.0300			9.7200	0.0300
2561646	440.6400 / 0.5100			440.6400	0.5100
1886663	440.6400 / 0.5100			440.6400	0.5100
5292138	7.5600 / 0.0300			7.5600	0.0300
3304218	300.9600 / 0.3800			300.9600	0.3800
5283194	328.3200 / 0.3800			328.3200	0.3800
3303909	9.7200 / 0.0300			9.7200	0.0300
3307508	9.7200 / 0.0300			9.7200	0.0300
3324828	367.2000 / 0.3400			367.2000	0.3400
<b>Потери в квартирных стояках многоквартирного жилого дома *</b>					кВт*ч/%
При указании величины потерь в "%", ежемесячный объем потерь рассчитывается МЭС исходя из планового объема потребления электрической энергии бытовыми потребителями, проживающими по адресу расположения Объекта.					(ненужное зачеркнуть)
					/

Тариф на дату составления Реестра:

Группа статистики: 59

электрическая энергия (коп./1кВт\*ч):

№ ссылки на тариф: 1007;1015;1023

**Расчет величины потерь в электрических сетях Абонента:**

Расчет величины потерь в линиях:

Расчет величины потерь в трансформаторах:

Потери холостого хода:

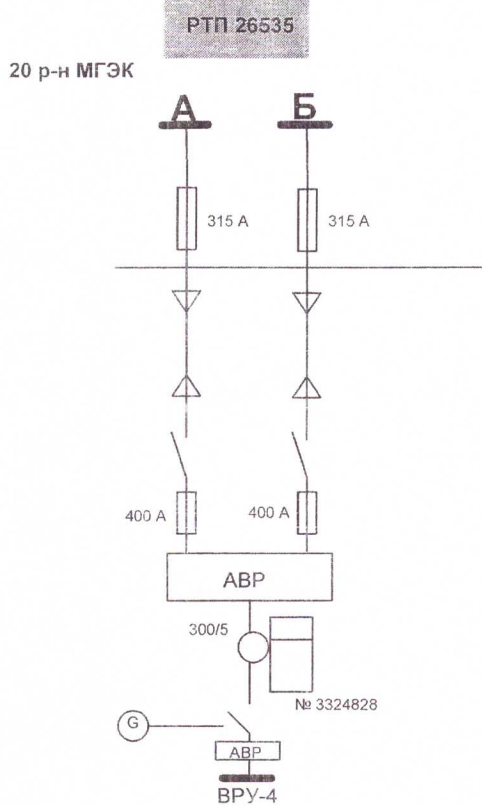
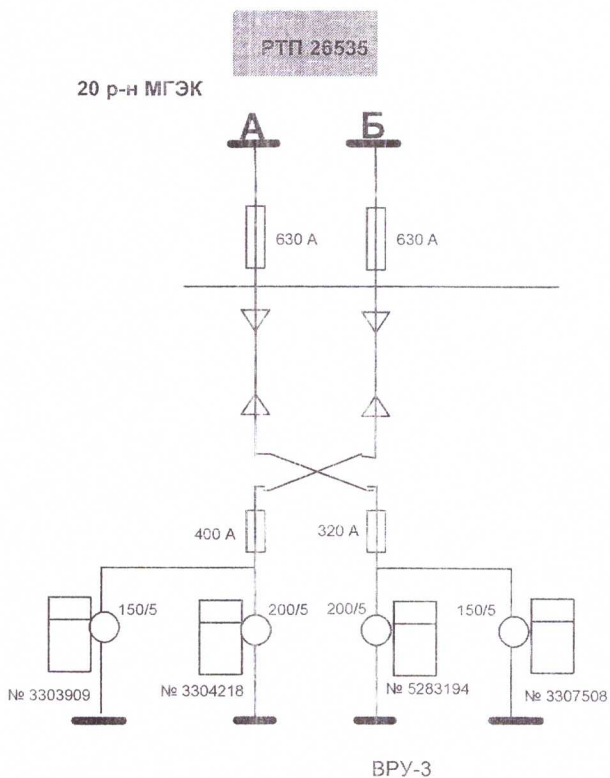
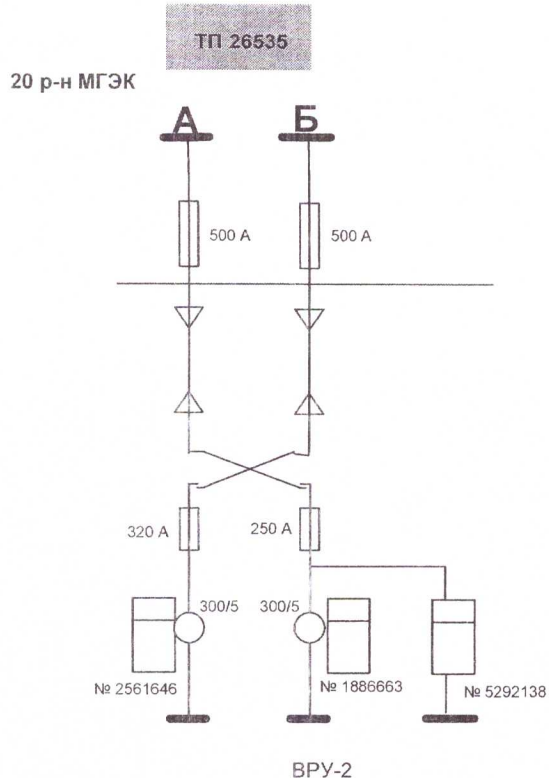
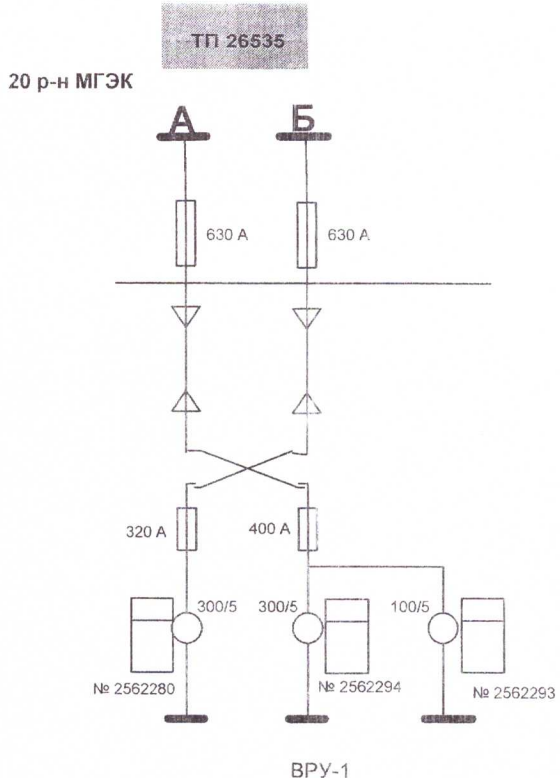
Нагрузочные потери:

**Особые условия:**

Постоянное безучётное (бездоговорное) потребление электрической энергии катушками АВР, составляющее  $0.125 \times 24 \times 30 = 90$  кВт.ч. отнести к счётчику №3324828. Потери электроэнергии в стояковых магистралях в размере 2,15% начислять к объёму электропотребления по счётчикам №2562280,2562294,2561646,1886663,3304218,5283194 отнести к группе стат./сс. на тар. 60/49

\* Заполняется для Абонентов, приобретающих электрическую энергию на общедомовые нужды многоквартирного жилого дома и для компенсации потерь во внутридомовых электрических сетях, при отсутствии средств измерения, учитывающих весь объём электрической энергии, поставляемой в многоквартирных жилой дом

Однолинейная расчетная схема



Тримечание: В схеме указываются номера счетчиков, параметры измерительных трансформаторов, границы балансовой принадлежности (красный цвет) и эксплуатационной ответственности (синий цвет).

Инженер-инспектор


Абонент



Емельянов А.Н.

подпись

фамилия



О.В. Печенин

31.08.2012

подпись

фамилия

ТСЖ "Миракс Парк" (гараж)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
К ДОГОВОРУ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ  
С ПОТРЕБИТЕЛЕМ, ПРИРАВНЕННЫМ К ТАРИФНОЙ ГРУППЕ «НАСЕЛЕНИЕ»

№ 9 7 9 9 8 4 6 6

« 02 » Марта 2011 г.

Наименование Абонента

Объект № 7 7 6 1 9 1 6 6

Адрес: 119571 Москва, Вернадского просп. д. 94

Приложение составлено « 17 » 20 11 года

### ЗАЯВЛЕННАЯ МОЩНОСТЬ НА 2011 ГОД

Точка присоединения к электрической сети сетевой организации										Заявленная мощность			
Номер и дата акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений.	Наименование или номер РЭС	№ ПЦ	№ фидера	№ РП	№ линии	№ ТП	№ РУ	Вводное устройство	ВН	СН I	СН II	НН	
№ МГЭС К/48/1152 от 27.08.2008 г.	20	ПС 731, ПС 841	26106	26106	26347			аб-та				375.00	
№ МГЭС К/48/1150 от 27.08.2008 г.	20	ПС 731, ПС 841	26106	26106	26347			аб-та				145.00	
По объекту в целом:													520.00

ОАО «Мосэнергосбыт»:  
Плетнев Д.Ю.  
106  
(подпись) / (расшифровка подписи)

Абонент:

Бенищевич А.Ю.

(расшифровка подписи)

20 г.

20 г.

ТСЖ "Миракс Парк" (гарант)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

К ДОГОВОРУ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ  
С ПОТРЕБИТЕЛЕМ, ПРИРАВНЕННЫМ К ТАРИФНОЙ ГРУППЕ «НАСЕЛЕНИЕ»

№ 9 7 9 9 8 4 6 6

« 02 » Марта 2011 г.

Наименование Абонента

Объект № 7 7 6 1 9 1 6 6

Адрес: 119571 Москва, Вернадского просп. д. 94

Приложение составлено « 14 » 20 11 года

**ЗАЯВЛЕННАЯ МОЩНОСТЬ НА 2012 ГОД**

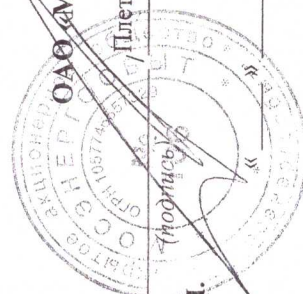
Точка присоединения к электрической сети сетевой организации										Заявленная мощность		
Номер и дата акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений.	Наименование или номер РЭС	№ ПЦ	№ фидера	№ РП	№ линии	№ ТП	№ РУ	Вводное устройство	ВН	СН I	СН II	НН
№МГЭСк/48/1152 от 27.08.2008 г.	20	ПС 731, ПС 841		26106		26347		аб-та				375.00
№МГЭСк/48/1150 от 27.08.2008 г.	20	ПС 731, ПС 841		26106		26347		аб-та				145.00
По объекту в целом:												520.00

ОАО «Мосэнергосбыт»:

Плетнев Д.Ю.

(подпись) / (расшифровка подписи)

М.П.



Абонент:

Беницевич А.Ю.

(расшифровка подписи)



« 20 » г.

« 20 » г.

<i>Товарищество собственников жилья "Миракс Парк"</i>
---

Наименование Абонента

Приложение составлено « 02 » 03 2011 г.

**ПОРЯДОК  
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА И РАСЧЕТА СТОИМОСТИ ПОСТАВЛЕННОЙ  
ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)**

(далее – Порядок)

1. Электрическая энергия (мощность) в соответствии с Договором поставляется Абоненту по регулируемым ценам (тарифам), дифференцированным по зонам суток.

2. Тарифы на электрическую энергию (мощность) устанавливаются органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов для тарифной группы потребителей, к которой относится Абонент, либо непосредственно для Абонента, на соответствующий период регулирования.

Тарифы на электрическую энергию (мощность) применяются Сторонами и вводятся в действие с момента их утверждения и введения в действие указанными органами. Изменение тарифов в период действия настоящего Договора не требует его переоформления.

**3. Порядок определения фактических объемов электрической энергии (мощности), поставленных Абоненту**

3.1. Фактический объем электрической энергии (мощности), потребленной Абонентом в зоне суток расчетного периода в многоквартирном жилом доме складывается из:

- объема потребления на общедомовые нужды (внутриподъездное освещение, лифты, освещение и отопление нежилых помещений и иные инженерно-технические объекты и нужды в многоквартирном жилом доме) в соответствующей зоне суток, который определяется средствами измерений, за исключением случаев, отдельно оговоренных Порядком;

- объема потерь электрической энергии во внутридомовых электрических сетях в соответствующей зоне суток, указанного в *Приложении № 2* к Договору.

В фактический объем электрической энергии (мощности), потребленной Абонентом в зоне суток расчетного периода, не включается объем электрической энергии (мощности), поставляемой МЭС в жилые помещения многоквартирного жилого дома.

3.2. Сведения о фактических объемах электрической энергии (мощности), потребленной Абонентом (с учетом Субабонентов) за расчетный период в каждой зоне суток на общедомовые нужды, предоставляются Абонентом в МЭС в «Отчете об отпуске и покупке электрической энергии (мощности)» (далее - Отчет) по форме, установленной МЭС, на бумажном носителе, подписанном уполномоченным представителем Абонента, и в электронном виде.

3.3. При непредставлении Абонентом Отчета фактические объемы электрической энергии (мощности), потребленной Абонентом в расчетном периоде на общедомовые нужды, принимаются равными соответствующим договорным величинам.

При этом Абонент до истечения срока предоставления Отчета за период, следующий за расчетным, обязан представить Отчет за расчетный период.

Если величина фактического объема электрической энергии (мощности), потребленной Абонентом в зоне суток расчетного периода на общедомовые нужды, больше соответствующей договорной величины, производится перерасчет стоимости электрической энергии (мощности).

В случае непредставления Отчета в указанный срок производится перерасчет в соответствии с п. 3.4 Порядка.

3.4. При неоднократном (подряд) непредставлении Абонентом Отчета в последующих расчетных периодах фактический объем электрической энергии (мощности), потребленной Абонентом в истекший период на общедомовые нужды, принимается равным произведению установленной мощности токоприемников, указанной в *Приложении № 2* к Договору, на количество часов в расчетном периоде, без последующего перерасчета.

3.5. При выявлении случаев безучетного потребления объем электрической энергии (мощности), потребленной Абонентом без учета, рассчитывается как произведение установленной мощности токоприемников, в отношении которых выявлено безучетное потребление, на число часов работы Абонента за весь период допущенного нарушения со дня последней замены (проверки) приборов и средств измерений или проверки их подключения представителем МЭС и/или сетевой организации, но не более шестимесячного срока.

---

*одноставочный/зонный*

*для организаций, приобретающих электрическую энергию на общедомовые нужды многоквартирного жилого дома и для компенсации потерь во внутридомовых электрических сетях, при отсутствии средств измерения, учитывающих весь объем электрической энергии, поставляемой в многоквартирный жилой дом*

Рассчитанный указанным способом объем безучетного потребления включается в фактический объем электрической энергии (мощности), потребленной Абонентом на общедомовые нужды в расчетном периоде, в котором было выявлено указанное безучетное потребление.

Приостановление МЭС исполнения обязательств по поставке электрической энергии (мощности) в соответствии с п.п. б) п. 5.4 Договора не освобождает Абонента от обязанности оплатить в полном объеме потребленную электрическую энергию (мощность).

**3.6.** В случае выявления неисправности или утраты расчетного средства измерения, обслуживаемого МЭС или сетевой организацией, а также в случае уведомления Абонентом о выходе из эксплуатации или утрате принадлежащего ему и обслуживаемого им средства измерения в течение установленного п.п. а) п. 3.1.9 Договора срока, фактический объем электрической энергии (мощности), потребленной в зоне суток расчетного периода на общедомовые нужды энергопринимающими устройствами Абонента, соответствующими неисправному (утраченному) средству измерения, определяется исходя из статистической информации по данному средству измерения за аналогичный расчетный период предыдущего года в соответствующей зоне суток с учетом темпов изменения объема потребления Абонентом электрической энергии (мощности) по сравнению с указанным годом.

При отсутствии информации об объемах потребления электрической энергии (мощности) за аналогичный период прошлого года фактический объем электрической энергии (мощности), потребленной Абонентом в расчетном периоде в зоне суток, принимается равным соответствующей договорной величине.

**3.7.** Указанные в п.п. 3.5, 3.6 Порядка нарушения фиксируются в Акте, составленном представителями МЭС и/или сетевой организации по форме, установленной указанными организациями. Данный Акт является основанием для проведения расчетов.

**3.8.** При определении фактического объема электрической энергии (мощности), потребленной Абонентом в зоне суток расчетного периода на общедомовые нужды, на основании показаний средств измерения такой объем определяется за вычетом транзитного объема электрической энергии (мощности), потребленной в соответствующей зоне суток расчетного периода.

Под транзитным объемом электрической энергии (мощности) понимается объем электрической энергии (мощности), потребляемой лицами, подключенными к электрическим сетям Абонента и имеющими отдельный договор с МЭС (иной энергосбытовой (энергоснабжающей) организацией, гарантирующим поставщиком).

Если транзитный объем электрической энергии (мощности) определяется по тарифным зонам суток, отличным от тех, по которым рассчитывается Абонент, а также если транзитный объем электрической энергии (мощности) определяется без дифференциации по зонам суток, транзитный объем электрической энергии (мощности), потребленной в зоне суток расчетного периода определяется в следующем порядке:

- определяется отношение величины объема электрической энергии (мощности), учтенной средствами измерения Абонента в соответствующей зоне суток расчетного периода, и величины суммарного объема электрической энергии (мощности), учтенной средствами измерения Абонента по всем зонам суток расчетного периода;

- полученная величина умножается на величину суммарного транзитного объема электрической энергии (мощности), потребленной в расчетном периоде.

**3.9.** В случае если объем электрической энергии (мощности), потребленной Абонентом, определяется в соответствии с условиями настоящего Порядка без дифференциации по зонам суток, указанный объем распределяется пропорционально количеству часов в соответствующей зоне суток.

#### 4. Стоимость электрической энергии (мощности)

**4.1.** Стоимость фактического объема электрической энергии (мощности) в зоне суток, оплачиваемого Абонентом в расчетном периоде, определяется как произведение тарифа на указанный объем электрической энергии (мощности), определенный согласно пункту 3 Порядка.

**4.2.** Стоимость договорной величины потребления электрической энергии (мощности) в зоне суток определяется как произведение регулируемого тарифа на соответствующие объемы договорной величины, указанные в Приложении № 1 к Договору.

**4.3.** Стоимость фактического объема электрической энергии (мощности), а также стоимость договорной величины потребления электрической энергии (мощности), поставленных (подлежащих поставке) Абоненту в расчетном периоде на общедомовые нужды определяются путем сложения стоимости соответствующих объемов (величин) электрической энергии (мощности), поставленных (подлежащих поставке) Абоненту в каждой зоне суток расчетного периода.

ОАО «Мосэнергосбыт»:

Абонент:



Плетнев Д.Ю.  
(расшифровка подписи)



Бенищев А.Ю.  
(расшифровка подписи)

одноставочный/зонный

для организаций, приобретающих электрическую энергию на общедомовые нужды многоквартирного жилого дома и для компенсации потерь во внутридомовых электрических сетях, при отсутствии средств измерения, учитывающих весь объем электрической энергии, поставленной в многоквартирный жилой дом



Форма № 29

Наименование потребителя Товарищество собственников  
жилья "Миракс Парк"Адрес 119571, Москва, Вернадского просп., д. 94, корп. 1Руководитель (владелец) Бенищевич А.Ю.Телефон  
ответственного лица 8-903-189-21-87Дата составления акта  
"17" Ноября 2011 г.Договор № 97998466  
Абонент № 77619166**АКТ****осмотра и технической проверки средств измерений электрической энергии  
и схем их включения в электроустановках напряжением до 1000 В**Составил инженер-инспектор ОАО "Мосэнергосбыт" Белов А.Н.в присутствии ответственного представителя потребителя Председателя Правления Бенищевича А.Ю. в том, что  
произведен осмотр средств измерений электроэнергии в 3 точках учета на вводных устройствах  
ТСЖ "Миракс Парк" (гараж)расположенного по адресу: 119571 Москва Вернадского просп. д. 94  
Электроснабжение потребителя осуществляется от подстанции № ПС 731, ПС 841, электросетей ЗАПАДНЫЕ  
ТЭЦ, ГЭС № \_\_\_\_\_, РП, РТП № 26106, ТП № 26347, ВЛ № \_\_\_\_\_  
ввод № аб-та на напряжении 0.4 кВ

К осмотру предъявлены следующие средства (приборы) учета электрической энергии:

Счетчик	Характер нагрузки	смешанная	АВР	смешанная	
	Номер	1875770	1869549	1875781	
	Тип	Меркурий 230 ART-02	Меркурий 230 ART-03	Меркурий 230 ART-02	
	Показание полупик (день)	000000.00	000000.00	000000.00	
	Показание пик	633898.00	014121.00	059685.00	
	Показание ночь	000000.00	000000.00	000000.00	
	Гр. стат-ки	68	68	68	
	Ссылка на тариф	1032,1041,1050	1032,1041,1050	1032,1041,1050	
	Код сч-ка	478	479	478	
Трансформаторы тока	Номер	фаза А	18903		
		фаза В	18905		
		фаза С	18879		
	Тип		Т - 0.66УЗ пластмас.корпус		
	Ном. ток, А		75/5		
	Класс точности		0.5		
Расчетный коэффициент		1	15	1	



Паспорта-протоколы измерительных комплексов прилагаются к настоящему акту.  
Вторичная коммутация выполнена в соответствии с требованиями правил \_\_\_\_\_

(марка, сечение, длина, кол-во проводников)

Акт УТЭН Ростехнадзора о допуске электроустановок в эксплуатацию № 2.1/3621/18-Р

от " 18 " Сентября 2008 г.

Технические условия на организацию расчетного учета электрической энергии от " " г.

№ \_\_\_\_\_

Проект электроснабжения (однолинейная схема), согласованный в ОАО "Мосэнергосбыт" на соответствие проектных решений в части организации расчетного учета техническим условиям (ТУ), № 230.04-5-ЭОМ1  
дата " " г.

Приборы и цепи измерений проверены, установлена пломба ПЛ (Тип пломбы) № 840.

Абонент несет ответственность за сохранность пломб на средствах измерения. Нарушение целостности пломб расценивается как повреждение средств измерений по вине абонента.

Однофазные (трехфазные) электросчетчики, принимаемые ОАО "Мосэнергосбыт" для расчетов с бытовыми потребителями, оформляются Актом-ведомостью (форма № 32 и 32 А).

#### З а м е ч а н и я:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

#### З а к л ю ч е н и е:

На основании результатов проверки и осмотра средств измерений электрической энергии, измерительных трансформаторов, схем подключения средств измерений и вторичной коммутации аппаратов защиты на вводных устройствах потребителя установлено:

средства измерений выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ, ПУЭЭ, РД-34-09, ГОСТ 7746-89 и ГОСТ 1983-89, техническими условиями на организацию учета и проектом и могут применяться для расчетов за электрическую энергию между ОАО "Мосэнергосбыт" и абонентом.

**Примечание:** При наличии существенных недостатков, бланк не заполняется. Потребителю выдается Акт-предписание об устранении недостатков, после ликвидации которых производится повторный осмотр электроустановки.

Инженер-инспектор \_\_\_\_\_

*(подпись)*

Отметка расчетной части \_\_\_\_\_

подпись

Руководитель отделения  
ОАО "Мосэнергосбыт",  
принявший средства (приборы)  
учета к расчетам

Должность Начальник Западного отделения



Детнев Д. Ю.  
И.О. Фамилия

Руководитель организации  
Товарищество собственников жилья "Миракс Парк"  
наименование организации

Должность Председатель Правления



Бенищевич А.Ю.  
И.О. Фамилия

М. П.



Форма № 29

Наименование потребителя Товарищество собственников  
жилья "Миракс Парк"Адрес 119571, Москва, Вернадского просп., д. 94, корп. 1Руководитель (владелец) Бенищевич А.Ю.Телефон  
ответственного лица 8-903-189-21-87Дата составления акта  
"17" Ноября 2011 г.Договор № 97998466  
Абонент № 77619166**АКТ****осмотра и технической проверки средств измерений электрической энергии  
и схем их включения в электроустановках напряжением до 1000 В**Составил инженер-инспектор ОАО "Мосэнергосбыт" Белов А.Н.в присутствии ответственного представителя потребителя Председателя Правления Бенищевича А.Ю. в том, что  
произведен осмотр средств измерений электроэнергетики в 3 точках учета на вводных устройствах  
ТСЖ "Миракс Парк" (гараж)расположенного по адресу: 119571 Москва Вернадского просп. д. 94  
Электроснабжение потребителя осуществляется от подстанции № ПС 731, ПС 841, электросетей ЗАПАДНЫЕ  
ТЭЦ, ГЭС №, РП, РТП № 26106, ТП № 26347, ВЛ №   
ввод № аб-та на напряжении 0.4 кВ

К осмотру предъявлены следующие средства (приборы) учета электрической энергии:

Счетчик	Характер нагрузки		смешанная	смешанная	АВР
	Номер		1878682	1886974	1878549
Тип		Меркурий 230 ART-03	Меркурий 230 ART-03	Меркурий 230 ART-03	
Показание полупик (день)		000000.00	000000.00	000000.00	
Показание пик		010339.00	011282.00	010050.00	
Показание ночь		000000.00	000000.00	000000.00	
Гр. стат-ки		68	68	68	
Ссылка на тариф		1032,1041,1050	1041,1032,1050	1041,1032,1050	
Код сч-ка		479	479	479	
Трансформаторы тока	Номер	фаза А	40151	14861	15684
		фаза В	40152	14865	15687
		фаза С	40198	14862	15688
	Тип		Т - 0.66У3 пластмас.корпус	Т - 0.66У3 пластмас.корпус	Т - 0.66У3 пластмас.корпус
	Ном. ток, А		300/5	300/5	200/5
	Класс точности		0.5	0.5	0.5
Расчетный коэффициент		60	60	40	

Паспорта-протоколы измерительных комплексов прилагаются к настоящему акту.  
Вторичная коммутация выполнена в соответствии с требованиями правил \_\_\_\_\_

(марка, сечение, длина, кол-во проводников)

Акт УТЭН Ростехнадзора о допуске электроустановок в эксплуатацию № 2.1/3622/18-Р

от " 18 " Сентября 2008 г.

Технические условия на организацию расчетного учета электрической энергии от " " г.

№ \_\_\_\_\_

Проект электроснабжения (однолинейная схема), согласованный в ОАО "Мосэнергосбыт" на соответствие проектных решений в части организации расчетного учета техническим условиям (ТУ), № 230.04-5-ЭОМ1  
дата " " г.

Приборы и цепи измерений проверены, установлена пломба ПЛ (Тип пломбы) № 840

Абонент несет ответственность за сохранность пломб на средствах измерения. Нарушение целостности пломб расценивается как повреждение средств измерений по вине абонента.

Однофазные (трехфазные) электросчетчики, принимаемые ОАО "Мосэнергосбыт" для расчетов с бытовыми потребителями, оформляются Актом-ведомостью (форма № 32 и 32 А).

**З а м е ч а н и я:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**З а к л ю ч е н и е:**

На основании результатов проверки и осмотра средств измерений электрической энергии, измерительных трансформаторов, схем подключения средств измерений и вторичной коммутации аппаратов защиты на вводных устройствах потребителя установлено:

средства измерений выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ, ПУЭЭ, РД-34-09, ГОСТ 7746-89 и ГОСТ 1983-89, техническими условиями на организацию учета и проектом и могут применяться для расчетов за электрическую энергию между ОАО "Мосэнергосбыт" и абонентом.

**Примечание:** При наличии существенных недостатков, бланк не заполняется. Потребителю выдается Акт-предписание об устранении недостатков, после ликвидации которых производится повторный осмотр электроустановки.

Инженер-инспектор \_\_\_\_\_

Отметка расчетной части \_\_\_\_\_  
подпись

Руководитель отделения  
ОАО "Мосэнергосбыт",  
принявший средства (приборы)  
учета к расчетам

Должность Начальник Западного отделения

подпись



Руководитель организации  
Товарищество собственников жилья "Миракс Парк"  
наименование организации

Должность Председатель Правления

подпись



М. П.

И.О.Фамилия

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ**  
к Договору энергоснабжения № 97998466 от «02» марта 2011 г.  
(далее - Договор)

г. Москва

«28» августа 2012 г.

Открытое акционерное общество «Мосэнергосбыт», именуемое в дальнейшем МЭС в лице начальника Западного отделения Плетнева Дмитрия Юрьевича, действующего на основании доверенности № 1в-890 от 15 декабря 2011 г. с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Миракс Парк», именуемое в дальнейшем Абонент, в лице Председателя Правления Тенишевой Ольги Валентиновны, действующего на основании устава с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с включением в Договор объекта № 97887566 с точкой поставки электрической энергии (мощности) по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 94, корп. 4 внести изменение в Договор:

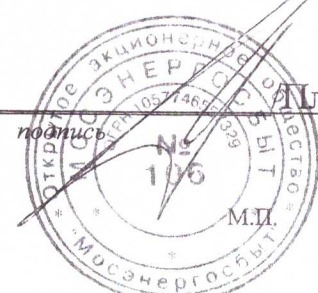
1.1. Ввести Приложение № 1 (Договорные величины потребления электрической энергии), Приложение № 2 (Реестр источников энергоснабжения, энергопринимающего оборудования и средств коммерческого учета электроэнергии и мощности) и Приложение № 3 (Заявленная мощность) по объекту № 97887566, составленные «28» августа 2012 г.

1.2. Заменить Приложение № 8 «Адреса поставки электрической энергии (мощности)» на Приложение № 8, составленное «28» августа 2012 г.

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с даты подписания и распространяет свое действие на отношения Сторон с «31» 08 2012 г.

3. Дополнительное соглашение оформлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и является неотъемлемой частью Договора.

МЭС

  
Плетнев Д.Ю./  
(Ф.И.О.)

Абонент

  
Тенишева О.В./  
(Ф.И.О.)  
31.08.2012

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ**  
к Договору энергоснабжения № 97998466 от «02» марта 2011 г.  
(далее - Договор)

г. Москва

«17» ноября 2011 г.

Открытое акционерное общество «Мосэнергосбыт», именуемое в дальнейшем МЭС, в лице начальника Западного отделения Плетнева Дмитрия Юрьевича, действующего на основании доверенности № 1В-430 от 16.06.2011 г., с одной стороны и Товарищество собственников жилья «Миракс Парк», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице Председателя Правления Беницевич Алексея Юрьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

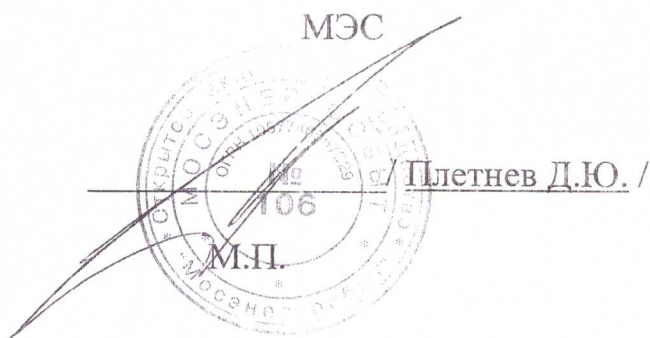
1. В связи с переводом абонента № 77619166 на расчеты за электроэнергию по зонам суток внести изменения в Договор:

1.1. Заменить Приложение № 1 (Договорные величины потребления электрической энергии на 2011-2012 г.), Приложение № 2 (Реестр источников энергоснабжения, энергопринимающего оборудования и средств коммерческого учета электроэнергии и мощности) и Приложение № 3 (Заявленная мощность на 2011-2012 г.) на Приложения № 1, 2 и 3, составленные «17» ноября 2011 г.

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с даты подписания и распространяет свое действие на отношения Сторон с «25» 11 2011 г.

3. Дополнительное соглашение оформлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и является неотъемлемой частью Договора.

МЭС



Плетнев Д.Ю. /  
М.П.

The image shows a circular stamp of the Moscow Energy Sales Company (MЭС) with the number 106 in the center. A signature is written over the stamp, and the name 'Плетнев Д.Ю.' is printed below it. The initials 'М.П.' are printed at the bottom of the stamp area.

Абонент



/Беницевич А.Ю./  
М.П.

The image shows a circular stamp of the 'MiraKs Park' apartment community. A signature is written over the stamp, and the name '/Беницевич А.Ю./' is printed below it. The initials 'М.П.' are printed at the bottom of the stamp area.



20.12.2012 № ИП/30-637/12

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Руководителю**  
**Товарищество собственников**  
**жилья "Миракс Парк"****Об изменении расчетного счета****Уважаемый клиент !**

В связи с переходом отделений в г. Москве на единый расчетный счет 40702810500000183088 в ОАО «Газпромбанк», открытый для приема платежей за потребленную электроэнергию (мощность) от юридических лиц, сообщаем об изменении банковских реквизитов Западного отделения ОАО «Мосэнергосбыт»

Начиная с 01.02.2013 оплату счетов ОАО «Мосэнергосбыт» по договору от 02.03.2011 №97998466, следует производить по следующим реквизитам:

Получатель платежа: ОАО «Мосэнергосбыт»  
ИНН / КПП: 7736520080 / 997450001  
Банк получателя: ГПБ (ОАО) г. Москва  
Расчетный счет: 40702810500000183088  
Корр. счет: 30101810200000000823  
БИК: 044525823

Настоящее письмо является неотъемлемой частью договора от 02.03.2011 №97998466.

Начальник Западного отделения

Д. Ю. Плетнев

ПОДЛЕСНАЯ Т.М.

499-550-97-51

№ 

9	7	9	9	8	4	6	6
---	---	---	---	---	---	---	---

от « 02 » марта 2011 г

Приложение составлено « 28 » 08 2012 г.


**АДРЕСА ПОСТАВКИ  
электрической энергии (мощности)**

№ п/п	№ объекта	Наименование объекта	Адрес поставки
1	77619166	ТСЖ "Миракс Парк" (гараж)	119571 Москва, Вернадского просп. д. 94
2	95082366	ТСЖ "Миракс Парк" (ИТП)	119571 Москва, Вернадского просп. д. 94
3	97887566	ТСЖ "Миракс Парк" (ж/дом)	119571 Москва, Вернадского просп. д. 94, корп. 4
4	97998466	ТСЖ "Миракс Парк" (ж/дом)	119571 Москва, Вернадского просп. д. 94, корп. 1
5	97998566	ТСЖ "Миракс Парк" (ж/дом)	119571 Москва, Вернадского просп. д. 94, корп. 2
6	97998666	ТСЖ "Миракс Парк" (ж/дом)	119571 Москва, Вернадского просп. д. 94, корп. 3

**ОАО «Мосэнергосбыт»:**

**Абонент:**


 Подпись Плетнев Д.Ю. /  
 М.П. 106  
 расшифровка подписи


 Подпись Тенишева О.В. 28.08.2012 /  
 М.П. "Миракс Парк"  
 расшифровка подписи

(далее по тексту - Договор)

Товарищество собственников жилья "Миракс Парк"

Наименование Абонента

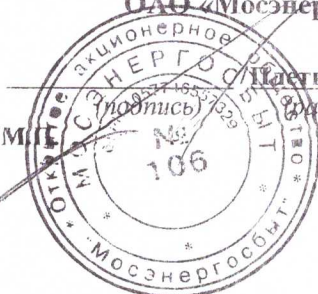
Приложение составлено « 02 » 03 2011 г.


**ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ЗА ПОТРЕБЛЕННУЮ  
ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ)**

1. Оплата поставляемой (продаваемой) Абоненту (с учетом Субабонентов) электрической энергии (мощности) производится Абонентом на основании выставляемых МЭС на расчетный счет Абонента платежных требований с акцептом.

2. В срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным, Абонент оплачивает стоимость фактически потребленной Абонентом (с учетом Субабонентов) электрической энергии (мощности) в расчетном месяце, определенную в соответствии с *Приложением № 4* к Договору.

3. МЭС ежемесячно, не позднее 5 (пятого) числа месяца, следующего за расчетным, выставляет для оплаты Абонентом платежные требования с акцептом.

ОАО «Мосэнергосбыт»:  
/ Мастнев Д.Ю. /  
(подпись) (расшифровка подписи)  


Абонент:  
/ Беницевич А.Ю. /  
(подпись) (расшифровка подписи)  




**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**К ДОГОВОРУ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ**  
С ПОТРЕБИТЕЛЕМ, ПРИРАВНЕННЫМ К ТАРИФНОЙ ГРУППЕ «НАСЕЛЕНИЕ»  
№ 9 7 9 9 8 4 6 6 от "02" *Марта* 2011 г.

ОАО "Мосэнергосбыт"  
\* Плетнев Д.Ю.  
подпись (расшифровка подписи)  
М.П.

Абонент:  
Беницевич А.Ю.  
подпись (расшифровка подписи)  
"Миракс Парк"  
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ  
107148122000  
МОСКВА

Товарищество собственников жилья "Миракс Парк"

Объект 7 7 6 1 9 1 6 6

Адрес объекта 119571 Москва, Вернадского  
просп. д. 94

Наименование абонента

Абонент: вновь присоединяемый

**РЕЕСТР**

**источников энергоснабжения, энергопринимающего оборудования  
и средств коммерческого учета электроэнергии и мощности**

Дата составления Реестра

" 17 " *Ноября* 2011 г.

Взамен Реестра

"02" *Марта* 2011 г.

1. Питающий центр Западные сети; н/ст № ПС 731, ПС 841; РП № 26106; ТП № 26347; ВУ № аб-та  
наименование эл. сетей; ПП; П/ст; фидер: РП (РТП); линия; ТП; вводное устройство

2. Разрешенная мощность (кВт/кВА): 709,30

Единовременная мощность (кВт/кВА): 550,80

Присоединенная мощность (кВт/кВА): \_\_\_\_\_

3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности  
электроустановок и сооружений

№ МГЭСК/48/1152 от " 27 " *Августа* 2008 г. между  
20 районом МКС - филиалом ОАО "МОЭСК" и Товарищество собственников жилья "Миракс Парк"

№ МГЭСК/48/1150 от " 27 " *Августа* 2008 г. между  
20 районом МКС - филиалом ОАО "МОЭСК" и Товарищество собственников жилья "Миракс Парк"

№ \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. между

Таблица 1: Реестр средств учета электрической энергии и мощности

№ п/п	Уровень напряжения на границе балансовой принадлежности ВН, ГН, СН1, СН2, НН	Уровень напряжения для применения тарифа ВН, ГН, СН1, СН2, НН	№ эл.счетчика	Тип и паспорт эл. счетчика	Значность эл. счетчиков	Измерительные трансформаторы		Расчетный коэффициент	Показания на момент составления реестра	Балансовая принадлежность эл. счетчика (МЭС, Абонент, Сетевая организация)	Место установки эл. счетчика	*Тип учета
						ТТ, А	ТН, В					
1	НН	НН	1878682	Меркурий 230 ART-03 380/220V 5-7.5A	999999.99	300/5		60	000000.00 000000.00 010339.00	Абонент	ВРУ-1	0
2	НН	НН	1886974	Меркурий 230 ART-03 380/220V 5-7.5A	999999.99	300/5		60	000000.00 000000.00 011282.00	Абонент	ВРУ-1	0
3	НН	НН	1878549	Меркурий 230 ART-03 380/220V 5-7.5A	999999.99	200/5		40	000000.00 000000.00 010050.00	Абонент	ВРУ-1	0
4	НН	НН	1875770	Меркурий 230 ART-02 380/220V 10-100A	999999.99			1	000000.00 000000.00 633898.00	Абонент	ВРУ-2	0
5	НН	НН	1869549	Меркурий 230 ART-03 380/220V 5-7.5A	999999.99	75/5		15	000000.00 000000.00 014121.00	Абонент	ВРУ-2	0
6	НН	НН	1875781	Меркурий 230 ART-02 380/220V 10-100A	999999.99			1	000000.00 000000.00 059685.00	Абонент	ВРУ-2	0
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												

\* Тип учета:

0- основной; 7- транзитный; 8- контрольный

Таблица 2. Сведения о токоприемниках Абонента и Субабонентов. Расчет электропотребления.

№	Наименование энергопринимающего оборудования объектов Абонента и Субабонентов	№, № приборов учета	Силовые трансформаторы	Электродвигатели	Прочие токоприемники Абонента	Установленная мощность токоприемников, всего	Число часов работы в месяц		Расчетная величина электропотребления в месяц
							шт/кВА	шт/кВт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	паркинг	1878682			450 / 125.00	450 / 125.00	480	60000.00	
2	паркинг	1886974			620 / 130.00	620 / 130.00	480	62400.00	
3	паркинг	1878549		3 / 15.00	700 / 105.00	703 / 120.00	480	57600.00	
4	паркинг	1875770			320 / 40.00	320 / 40.00	480	19200.00	
5	паркинг	1869549		3 / 25.00	220 / 15.00	223 / 40.00	480	19200.00	
6	паркинг	1875781			270 / 65.00	270 / 65.00	480	31200.00	
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25	Итого:			6 / 40.00	2580 / 480.00	2586 / 520.00			249600.00

Примечание: Сведения записываются в следующем порядке:

1. Потребители Абонента
2. Потребители Субабонентов

Таблица 3. Величина потерь в электрических сетях Абонента

№№ приборов учета	Потери в линиях (нагрузочные) (кВт*ч/%)	Потери в трансформаторах		Общие потери	
		Потери холостого хода (кВт*ч)	Нагрузочные потери (%)	Общие потери, исчисляемые в кВт*ч	Общие потери, исчисляемые в %
1878682	282.0000 / 0.4700			282.0000	0.4700
1886974	343.2000 / 0.5500			343.2000	0.5500
1878549	316.8000 / 0.5500			316.8000	0.5500
1875770	49.9200 / 0.2600			49.9200	0.2600
1869549	67.2000 / 0.3500			67.2000	0.3500
1875781	109.2000 / 0.3500			109.2000	0.3500
	/				
Потери в квартирных стояках многоквартирного жилого дома *					кВт*ч/% (ненужное зачеркнуть)
При указании величины потерь в "%", ежемесячный объем потерь рассчитывается МЭС исходя из планового объема потребления электрической энергии бытовыми потребителями, проживающими по адресу расположения Объекта.					/

Тариф на дату составления Реестра:

Группа статистики: 68

электрическая энергия (коп./1кВт\*ч): 320.00000  
95.00000  
380.00000

№ ссылки на тариф: 1032;1041;1050

## Расчет величины потерь в электрических сетях Абонента:

Расчет величины потерь в линиях:

Расчет величины потерь в трансформаторах:

Потери холостого хода:

Нагрузочные потери:

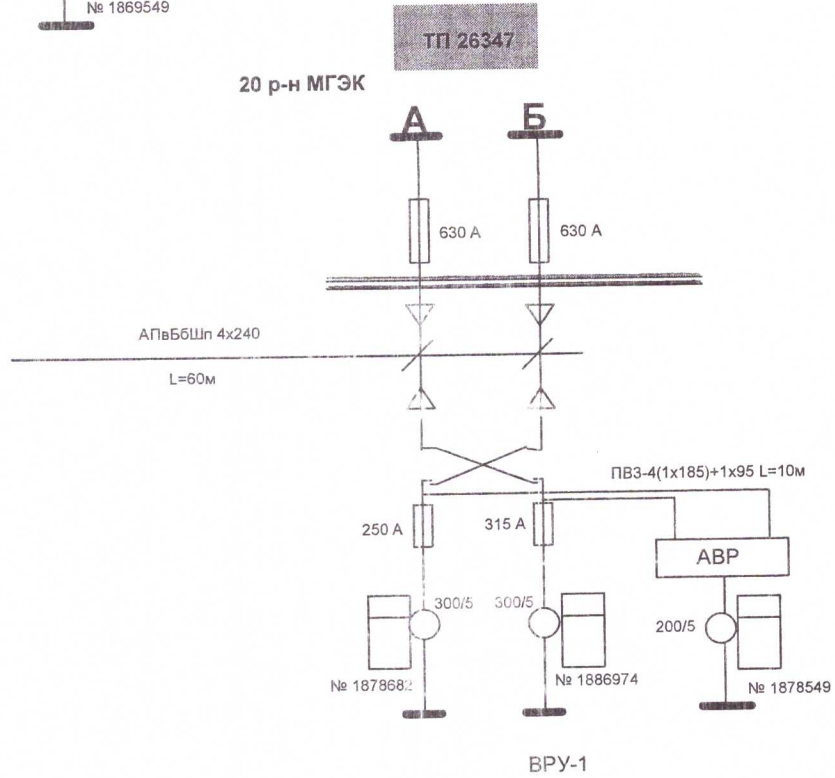
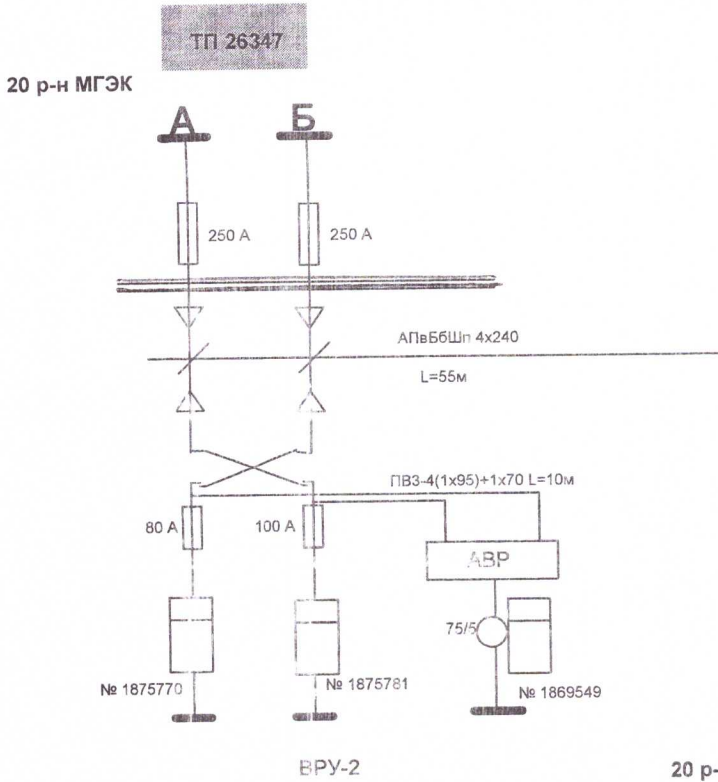
## Особые условия:

Постоянное безучётное (бездоговорное) потребление электрической энергии катушками АВР, составляющее 0.125x24x30 = 90 кВт.ч. отнести к счётчику № 1878549

Постоянное безучётное (бездоговорное) потребление электрической энергии катушками АВР, составляющее 0.125x24x30 = 90 кВт.ч. отнести к счётчику № 1869549

\* Заполняется для Абонентов, приобретающих электрическую энергию на общедомовые нужды многоквартирного жилого дома и для компенсации потерь во внутридомовых электрических сетях, при отсутствии средств измерения, учитывающих весь объем электрической энергии, поставляемой в многоквартирных жилой дом

Однолинейная расчетная схема



Тримечание: В схеме указываются номера счетчиков, параметры измерительных трансформаторов, границы балансовой принадлежности (красный цвет) и эксплуатационной ответственности (синий цвет).

Инженер-инспектор

Абонент

Белов А.Н.

Беницевич А.Ю.

фамилия

фамилия



подпись

## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

К Договору энергоснабжения  
№ 97998466 от «02» марта 2011 г.  
(далее - Договор)

г. Москва

«20» января 2016г.

ПАО «Мосэнергосбыт», именуемое в дальнейшем МЭС в лице Заместителя начальника Западного отделения по обслуживанию юридических лиц Хомякова Сергея Михайловича, действующего на основании Доверенности № 91-09-281 от 20 июля 2015 г., с одной стороны, Товарищество собственников жилья «Миракс Парк», именуемое в дальнейшем Абонент, в лице Председателя Правления Лызлова Дмитрия Владимировича действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с включением в Договор энергоснабжения объекта № 77644166 с точкой поставки электрической энергии (мощности) по адресу: Москва, ул. проспект Вернадского д.94 внести изменение в Договор:

2. Ввести Приложение № 2 (Реестр источников энергоснабжения, энергопринимающего оборудования и средств коммерческого учета электроэнергии и мощности), по объекту № 77644166 составленные «01» октября 2015г.

3. Ввести Приложение № 5 «Адреса поставки электрической энергии (мощности)»

4. Начальные показания приборов учета:

№ 9922264 пок.Т1-000008, Т2-000001, Т3-000009 Кт/т=30

тип. Меркурий 230 ART-03, 380-220V/ 5-7,5А

№ 9922269 пок.Т1-003817, Т2- 004452, Т3-004875 Кт/т=30

тип. Меркурий 230 ART-03, 380-220V/ 5-7,5А

№ 9922267 пок.Т1-001507, Т2-001370, Т3-001776 Кт/т=40

тип. Меркурий 230 ART-03, 380-220V/ 5-7,5А

№ 9922278 пок.Т1-002029, Т2-002357, Т3- 002594 Кт/т=40

тип. Меркурий 230 ART-03, 380-220V/ 5-7,5А

№ 9922258 пок.Т1-001204, Т2-002946, Т3-001178 Кт/т=30

тип. Меркурий 230 ART-03, 380-220V/ 5-7,5А

№ 09916554 пок.Т1-004753, Т2-004105, Т3-005326 Кт/т=40

тип. Меркурий 230 ART-03, 380-220V/ 5-7,5А

№ 9922282 пок.Т1-007160, Т2-008334, Т3-009153 Кт/т=20

тип. Меркурий 230 ART-03, 380-220V/ 5-7,5А

№ 9922266 пок.Т1-000004, Т2-000004, Т3-000010 Кт/т=30


тип. Меркурий 230 ART-03, 380-220V/ 5-7,5А

№ 9922540 пок.Т1-005035, Т2-005875, Т3-006465 Кт/т=60

тип. Меркурий 230 ART-03, 380-220V/ 5-7,5А

№ 9922293 пок.Т1-000676, Т2-000729, Т3-000837 Кт/т=60

тип. Меркурий 230 ART-03, 380-220V/ 5-7,5А

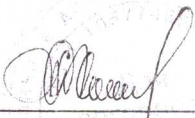
  
М.П. «Мосэнергосбыт»  
10/01/2016

4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с 01 октября 2015г.

5. Дополнительное соглашение оформлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и является неотъемлемой частью Договора.

МЭС

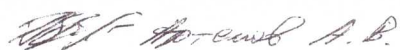
Абонент

  
\_\_\_\_\_  
подпись /Хомяков С.М./  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
подпись /Лызлов Д.В./  
(Ф.И.О.)

М.П.





№ 97998466



Наименование абонента Товарищество  
собственников жилья "Миракс Парк"

Абонент  
Наименование и номер объекта  
Товарищество собственников жилья "Миракс  
Парк" 77644166

Абонент: \_\_\_\_\_  
(действующий, вновь присоединяемый, временный)

Адрес объекта Москва г., Вернадского просп., 94  
Телефон, факс \_\_\_\_\_

Объект: вновь присоединяемый  
(действующий, вновь присоединяемый, временный)

### РЕЕСТР

источников энергоснабжения, энергопринимающего оборудования  
и средств учета электроэнергии и мощности

Дата составления реестра  
«01» октября 2015 г.

Взамен Реестра  
от « » 20 г.

#### 1. Максимальная мощность (кВт)

Наименование сетевой организации (с указанием наименования РЭС)	№ ПЦ	№ фидера	№ РП	№ линии	№ ТП	№ РУ	Вводное распределительное устройство	Наименование границы балансовой принадлежности/присоединения	Значение максимальной мощности (кВт)**		
									Всего	Абонент	Транзит. потребитель
ТСО, АО "Объединенная энергетическая компания"					2653 6		АБОНЕНТА		322,2		
ТСО, АО "Объединенная энергетическая компания"					2653 6		АБОНЕНТА		275		
ТСО, АО "Объединенная энергетическая компания"					2653 6		АБОНЕНТА		154,9		

2. Значение максимальной (единовременной) мощности в кВА:\*\*\*\* 752

#### 3. Акт разграничения балансовой принадлежности сторон/Акт об осуществлении технологического присоединения

№ ОЭК/ЗРЭС/325 ВРУ-4 от 06.07.12г. между ЗАО «СК СТРОЙМОНТАЖ» и АО "Объединенная энергетическая компания" ;

№ ОЭК/ЗРЭС/326 ВРУ-5 от 06.07.12г. между ЗАО «СК СТРОЙМОНТАЖ» и АО "Объединенная энергетическая компания" ;

№ ОЭК-ЗРЭС/323 ВРУ-3 от 04.07.12г. между ЗАО «СК СТРОЙМОНТАЖ» и АО "Объединенная энергетическая компания"



**4. Контактная информация сетевой организации:**

**Наименование** АО "Объединенная энергетическая компания" **Официальный сайт в сети "Интернет"**  
www.unesco.ru

**Телефон** тел.8(495) 657-91-01 , тел.8(495) 657-91-01 **Иные сведения (факс, e-mail и т.п.)** 115035, г. Москва,  
Раушская набережная, д. 8

- \* Ф.И.О. и подпись лица, подписавшего договор
- \*\* Заполняется по данным Акта разграничения балансовой принадлежности сторон/Акта об осуществлении технологического присоединения
- \*\*\* В отсутствие информации о величине максимальной мощности, выраженной в кВт, её значение определяется как произведение величины, указанной в п. 2, и коэффициента мощности, который принимается равным 0,89, если иное не указано в технических документах ( $\text{кВт} = \text{кВА} \times 0,89$ )
- \*\*\*\* При указании в технических документах значения максимальной мощности, выраженной в кВт, п. 2 не заполняется



7	A	CH2	CH2	9922282	Меркурий 230 ART-03, 380-220V / 5- 7,5A	100/5 100/5 100/5	20	T1-007160 T2-008334 T3-009153	абонент	ШУ	0	01.01.12.19, 05.16.19.05, 16.19.05.16	10		
	P														
8	A	CH2	CH2	9922293	Меркурий 230 ART-03, 380-220V / 5- 7,5A	300/5 300/5 300/5	60	T1-000676 T2-000729 T3-000837	абонент	ШУ	0	01.01.12.19, 05.16.19.05, 16.19.05.16	10		
	P														
9	A	CH2	CH2	9922264	Меркурий 230 ART-03, 380-220V / 5- 7,5A	150/5 150/5 150/5	30	T1-000008 T2-000001 T3-000009	абонент	ШУ	0	01.01.12.19, 05.16.19.05, 16.19.05.16	10		
	P														
10	A	CH2	CH2	9916554	Меркурий 230 ART-03, 380-220V / 5- 7,5A	200/5 200/5 200/5	40	T1-004753 T2-004105 T3-005326	абонент	ШУ	0	01.01.12.19, 05.16.19.05, 16.19.05.16	10		
	P														

\* ИД точки учета заполняется только для потребителей 3-6 ценовых категорий

\*\* Тип учета Активные (A): 0-расчетный; 7-транзитный; 8-контрольный

Реактивные (P): 5-основной; 6-транзитный

\*\*\* Указывается информация по приборам учета, измерительным трансформаторам тока (напряжения)

МЭС

подпись

ФИО

Абонент

подпись

ФИО

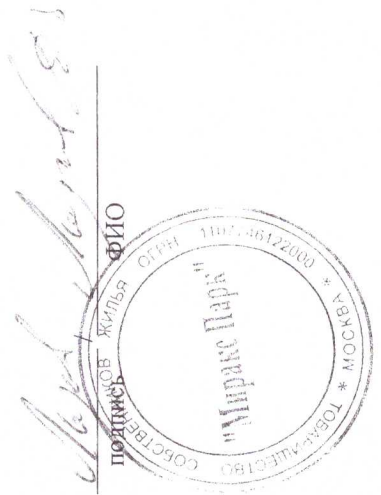


Таблица 2. Сведения о токоприемниках Абонента, Субабонентов и о транзитных потребителях и сетевых организациях

№ п/п	Наименование энергопринимающего оборудования объектов Абонента, Субабонентов; наименование транзитных потребителей и сетевых организаций*	№ прибора учета	Тип учета**	Класс точности прибора учета	Допустимая длительная токовая нагрузка вводного провода (кабеля)	Номинальное напряжение	Потери в линиях (нагрузочные) (%)	Потери в трансформаторах		Суммарные потери		Порядок ограничения
								Потери холостного хода (кВтч)	Нагрузочные потери (%)	Суммарные потери в (кВтч)	Суммарные потери исчисляемые в (%)	
1	2	3	4	5	ампер	кВ	8	9	10	11	12	13
1	Авр	9922264	0	0,5	150	0,38	3,2	0	0		3,2	
2	Авр	9922269	0	0,5	150	0,38	3,5	0	0		3,5	
3	Гараж	9922267	0	0,5	200	0,38	1,5	0	0		1,5	
4	Гараж	9922278	0	0,5	200	0,38	2,1	0	0		2,1	
5	Гараж	9922258	0	0,5	150	0,38	1,6	0	0		1,6	
6	Гараж	9916554	0	0,5	200	0,38	2,2	0	0		2,2	
7	Авр	9922282	0	0,5	100	0,4	3,6	0	0		3,6	
8	Авр	9922266	0	0,5	150	0,4	3	0	0		3	
9	Гараж	9922540	0	0,5	300	0,4	2,8	0	0		2,8	
10	Гараж	9922293	0	0,5	300	0,4	2,1	0	0		2,1	

Ценовая категория на дату составления Реестра

Группа статистики 90:59

№ ссылки: 3346,3,3342,1,3338,2,2071

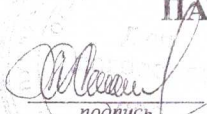
\*Сведения записываются в следующем порядке: 1. Объекты Абонента

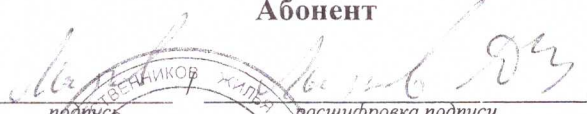
№ 97998466 от «02» марта 2011г.

Приложение составлено «20» января 2016 г.

**АДРЕСА ПОСТАВКИ  
электрической энергии (мощности)**

№ п/п	№ объекта	Наименование объекта	Адрес поставки
1	97998466	Товарищество собственников жилья "Миракс Парк"	Москва г., Вернадского просп., 94 корп.1
2	77619166	ТСЖ "Миракс Парк" (гараж)	Москва г., Вернадского просп., 94
3	95082366	ТСЖ "Миракс Парк" (ИТП)	Москва г., Вернадского просп., 94
4	97998566	ТСЖ "Миракс Парк"(ж/дом)	Москва г., Вернадского просп., 94 корп. 2
5	97998666	ТСЖ "Миракс Парк"(ж/дом)	Москва г., Вернадского просп., 94 корп. 3
6	97887566	ТСЖ МираксПарк	Москва г., Вернадского просп., 94
7	77644166	Товарищество собственников жилья "Миракс Парк"	Москва г., Вернадского просп., 94
8	77644166	ТСЖ "Миракс Парк" (гараж) (ВРУ № № 3,4,5)	Москва г., Вернадского просп., 94

**ПАО «Мосэнергосбыт»**  
  
подпись  
М.П.  
расшифровка подписи

**Абонент**  
  
подпись  
М.П.  
"Миракс Парк"  
ТОБРИТСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ ОЛН 1107-1461-1961-1107  
\* МОСКВА \* 00324197111